



Mellerup

Program for områdefornyelse



Program for områdefornyelse i Mellerup

Dette program er udarbejdet i et samarbejde mellem Randers Kommune, Hele Landet – Sociale Arkitekter og arbejdsgrupper fra Mellerup. Programmet er lavet på baggrund af en inddragelsesproces for hele Mellerup i perioden januar – november 2022.

Randers Kommune og Hele Landet – Sociale Arkitekter vil gerne takke alle de borgere som har været en del af processen med områdefornyelsen. Derudover skal der lyde et særligt tak til arbejdsgrupperne, som har været med fra start til slut.



Hele Landet Sociale
Arkitekter

Randers Kommune, planafdeling
Laksetorvet 1
8900 Randers C

Kontakt:
Simone Lundtoft Jørgensen
plan@randers.dk
+45 89 15 69 00

Hele Landet – Sociale Arkitekter
Kaløgade 5
8000 Aarhus C

Kontakt:
Morten Kirkeby Petersen
morten@helelandet.dk
+45 29 34 22 34

1. Introduktion	4
Indledning	6
Beskrivelse af Mellerup	8
Proces og organisering	10

2. Kortlægning og analyse	12
Overblik	14
#StolpåMellerup	16
Udfordringer	20
Potentialer	21

3. Vision og temaer for udvikling	22
Vision	24
Temaer for udvikling	26

4. Afprøvninger	28
Afprøvninger 1:1	30
Fjorden	34
Fælleren	36
Læring, erfaringer og anbefalinger	38

5. Projekter	40
Livet ved fjorden	42
Fællesskab på Fælleren	58
Infrastruktur	68
Inddragelse og forankring	72
Investeringsredegørelse	76
Budget	77
Tidsplan	78



1.

Introduktion

Indledning

Randers Kommune gennemfører områdefornyelser i landdistrikterne, hvor der er behov for en bymæssig udvikling. I 2021 blev Mellerup udpeget til en områdefornyelse.

Randers Kommune anvender områdefornyelse som et aktivt redskab i udviklingen af landdistrikterne fysiske miljø. En helhedsorienteret områdefornyelsesindsats i nedslidte eller problemramte områder, skal sikre at områderne bliver attraktive for bosætning og privat investering.

I Randers Kommune arbejdes der målrettet med landdistriktudvikling. Randers Kommune har en vision og målsætning om, at sikre gode rammer for fællesskab og bosætning samt styrke samarbejde og samskabelse i landdistrikterne. Randers Kommune arbejder differentieret med landdistriktudvikling. Udvikling i landsbyerne tager afsæt i de stedbundne potentialer, lokale udfordringer og ressourcer.

I Mellerup er der behov for udvikling. Byen har en række eksisterende kvaliteter, men også en del uudnyttet potentialer, som skal aktiveres for at sikre byens udvikling. I programmet er der lagt særlig vægt på Mellerups særlige placering med nærhed til natur og vand, samt det stærke sociale lokalsamfund. Ved at dyrke og styrke Mellerups unikke kvaliteter, vil byen fremstå som et levende og attraktiv lokalsamfund – både for dem der bor i byen, kommende tilflyttere og besøgende.

God læselyst

Programmet indeholder:

- En beskrivelse af Mellerup med fokus på udfordringer og potentialer, herunder behovet for en områdefornyelse.
- En beskrivelse af visionen for Mellerup og hvilke temaer der er arbejdet med i processen.
- En beskrivelse af borgerinddragelsesprocessen, samt afprøvninger.
- En beskrivelse af de indsatser og projekter, som Randers Kommune i samarbejde med borgerne i Mellerup har valgt at gennemføre i områdefornyelsen.
- En beskrivelse af lokalforankring og organisering.
- En investeringsredegørelse, der redegør for Mellerups fremtidige udviklingsmuligheder, samt hvilke planer og initiativer, som områdefornyelsen tænkes sammen med.
- En samlet tidsplan og et budget.



Beskrivelse af Mellerup

Historisk udvikling

Mod nordøst, midt på strækningen mellem Randers By og Fjordens udmunding ligger Mellerup, en by fuld af historie. Mellerup har udviklet sig fra at være en lille landsby på toppen af moræneskrænten, til at bestå af flere bydele med varierende karakter.

Oprindeligt bestod Mellerup kun af to bydele. Den gamle landsby ovenfor skrænten, hvor den Grundtvig-Koldske bevægelse i 1800-tallet slog sig ned, etablerede en valgmenighed og flere skoler i byen. Den anden bydel kaldet 'Østerbro' ligger på det flade maritime forland og er opstået i den samme tid. Denne bydel bestod af håndværkere, kunstnere, mv., men primært af fjordfiskere, der levede af fiskeriet. I 1960'erne begyndte udstykningen af skrænten, der sidenhen er blevet tilbygget med tidens parcelhuse.

En skoleby

Skolelivet er en stor del af Mellerups identitet, og skolerne er medvirkende til at holde forsat

udvikling i byen. Højskoleforeningen blev grundlagt tilbage i 1880, som i 1887 opførte en skole der i dag er det nuværende Mellerup Skolehjem. Højskolen måtte lukke i 1917, hvor bygningerne blev solgt til staten, der dengang indrettede bygningerne til et børnehjem.

Mellerup Fri- og Efterskole blev oprindeligt grundlagt sammen med Mellerup Højskole, friskolen kom først og blev hurtigt populær i området. I 1886 besluttede en forældrereds derfor, at bygge en ny skolebygning på netop det sted, hvor friskolen ligger i dag.

Efterskolen blev grundlagt i 1948 som Mellerup Ungdomsskole. Det første elevhold bestod af fem piger og fire drenge. I dag er efterskolen en meget populær musik- og bevægelses efterskole.

I april 2015, blev der udvidet med en naturbørnehave, oprindeligt åbnet i en barak liggende på friskolens matrikel. Grundet en stor søgning til børnehavetilbuddet samt pladsmangel,

besluttede man i 2018 at påbegynde byggeriet "Mellerup Naturbørnehus". Byggeriet er placeret overfor efterskolen og stod færdigt i august 2019.

Landskabet

Randers Fjord har stor betydning for den varierende karakter som landskabet i Mellerup har. Landskabet er tydeligt opdelt mellem det flade fjordforland, som tilbage i stenalderen var havbund, men som i dag er drænet gennem flere grøfter, til de stejle moræneskrænter og det bagved liggende bakkede landskab. Mellerups placering skaber mange landskabelige oplevelser og smukke kig. Uanset hvorfra du ankommer til byen er der særdeles flotte udsigter.

Et besøgsværdigt sted

Danmarks ældste færgeforbindelse over fjorden til Voer, binder Mellerup sammen med Djursland. Ud over at være en vigtig trafik forbindelse for mange, er færgeoverfarten også en historisk turistattraktion. I den forbindelse har en frivillig forening af borgere fra området startet det

velbesøgte 'Café Færgestedet', som holder til i Færgemandens gamle bolig, der er bygget i 1909. Overskuddet fra driften i cafeen går til almen velgørende formål i Mellerup og til projekter omkring fjorden.

Mellerup er..

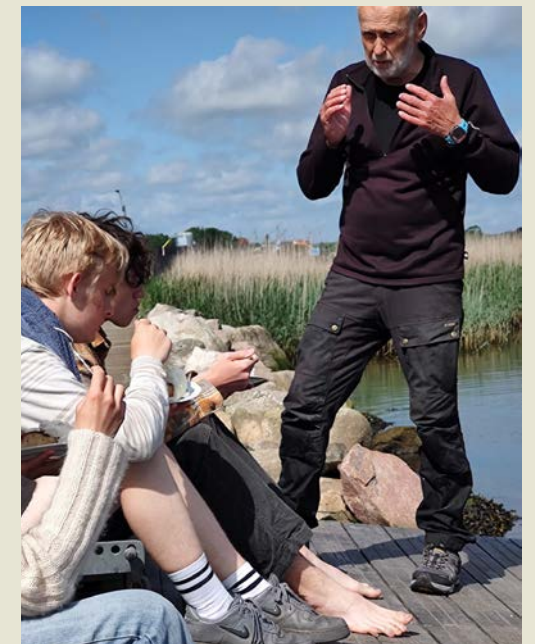
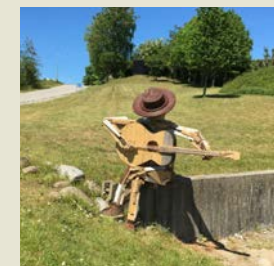
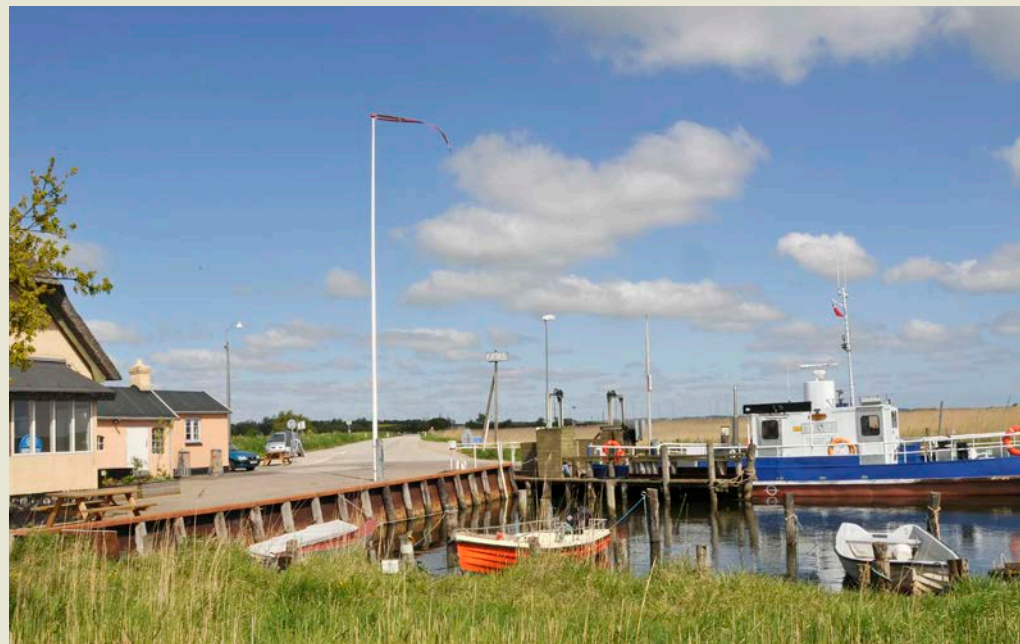
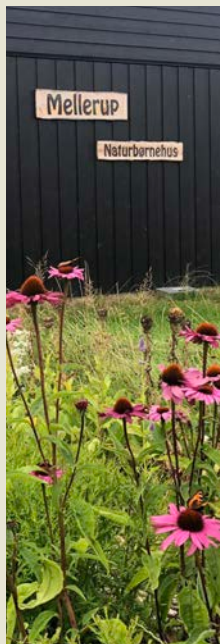
..naturoplevelser og gæstfrihed.

..landsbycharme, ildsjæle og god naboskab.

..et rigt foreningsliv og et aktivt netværk.

Faciliteter i Mellerup:

- Naturdagpleje
- Naturbørnehus
- Friskole 0.-6. klasse
- Efterskole
- Skolehjem/special indsats
- 2 kirker (Folkekirken og Valgmenighedskirken)
- Færgecafeen
- Færgeoverfart
- Lystbådehavn
- Flere erhvervsdrivende



Proces og organisering

Udviklingen af områdefornyelsen for Mellerup er forløbet i perioden januar til november 2022. I processen har Hele Landet og Randers Kommune lagt stor vægt på en bred inddragelse af byens borgere og lokale aktører. Siden opstarten tilbage i januar har borgere og lokale aktører de seneste 11 måneder deltaget i diverse fora og formater. Her har de været med til at kortlægge, diskutere, planlægge, udvikle og fremtidssikre Mellerup by.

Undervejs har der været tilknyttet en programgruppe med byens borgere. Programgruppen har deltaget i flere planlægningsmøder, og senere hen blevet omdannet til arbejdsgrupper. Derudover har der været flere arrangementer for hele byen, hvor der har været stor opbakning og interesse for byens fremtid.

I følgende er processen, aktiviteter og indhold oplyst:

#StolpåMellerup

I starten af januar blev 17 røde stole opstillet rundt omkring i Mellerup. De røde stole var med til at sætte fokus på særlige steder, udfordringer og potentialer i byen. Her var borgerne flittige til at flytte stolene, tage et billede og så uploade billedet med tekst på byens facebookside. #Stolpå-Mellerup fik folk til at tage stilling til deres egen by, og komme med ideer til kommende projekter.

Talkshow

I marts inviterede Hele Landet og Randers Kommune hele byen til talkshow. Talkshowet var et alternativt interaktivt borgermøde, hvor alle kunne deltage og høre om områdefornyelsen.

På talkshowet blev temaerne; fællesskaber, infrastruktur, by- og læringsrum og natur diskuteret på scenen med spændende lokale og semilokale gæster. På scenen var Thorkild Schnell fra Cafe Færgestedet, Anne Dahl fra Mellerup Efterskole, Terese Scheller fra Naturpark Randers Fjord og Anne Hjorthøj formand for Landdistriktsudvalget. Der deltog omkring 75 Mellerupborgere.

Arbejdsgrupper og projektideer

Som førnævnt, meldte små 40 Mellerupborgere sig ind i arbejdsgrupperne. Her blev de inddelt i fire grupper, hvor de enkelte grupper skulle arbejde med temaerne; Fællesskaber, infrastruktur, by- og læringsrum og natur. De fire grupper udarbejdede 3 projekter under hvert tema.

Afprøvninger af projektideer

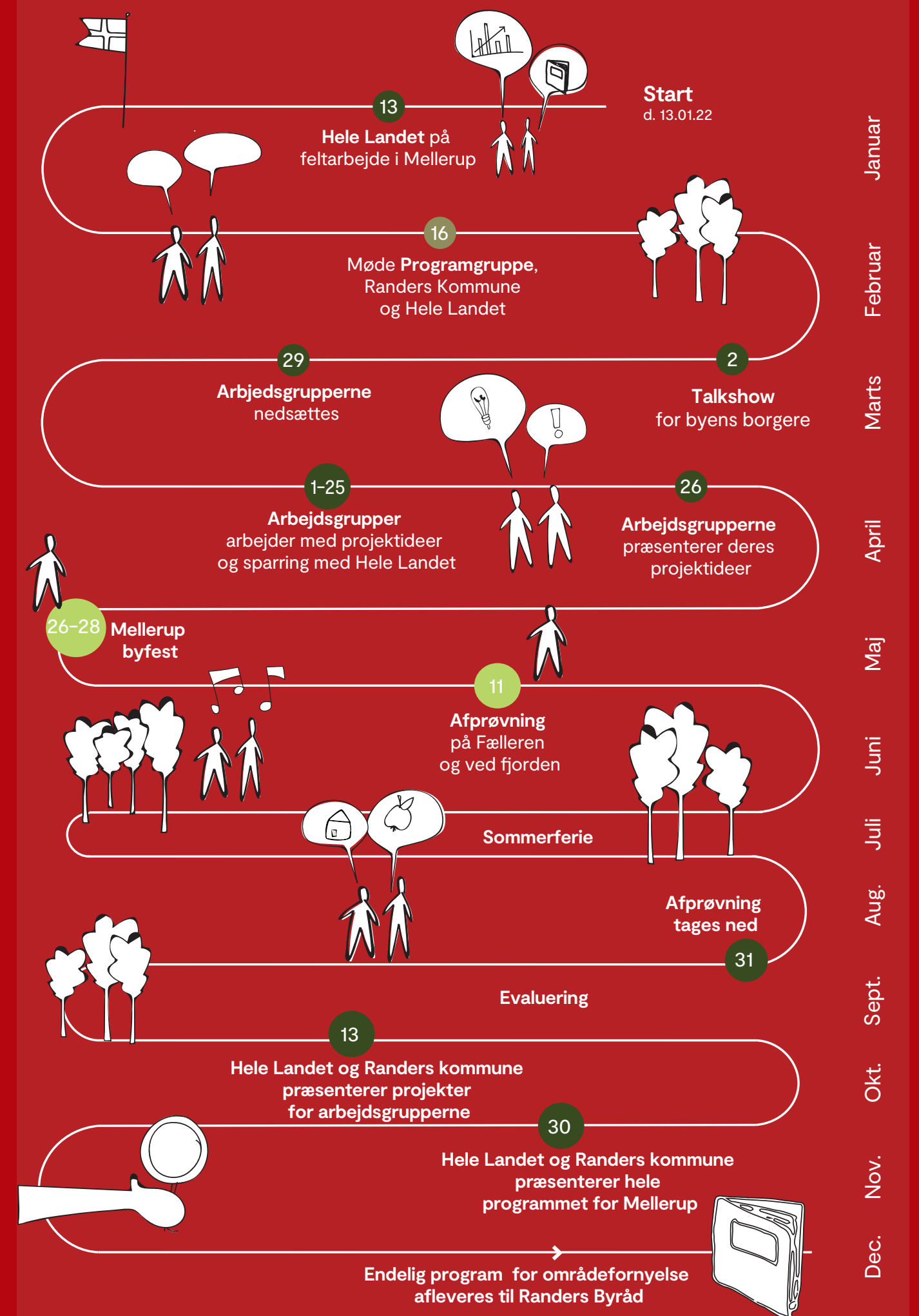
I juni blev et par af projektideerne fra arbejdsgrupperne afprøvet i en midlertidig fysisk ramme. Under overskriften 'Livet ved fjorden' og 'Fællesskab på fælleren' blev der bygget to projekter op ved henholdsvis fjorden og på Fælleren. Her blev de fysiske rammer taget i brug af borgere og besøgende udefra. Igennem afprøvnin- gernerne fik borgerne mulighed for at prøve de nye rammer og komme med inputs til fremtidige projekter. De midlertidige installationer blev grundigt evalueret og omsat til projekter i nær- værende program.

Kvalificering af program

Som afslutning på inddragelsesprocessen blev arbejdsgrupperne inviteret til præsentation af de enkelte projekter i områdefornyelsen. Her fik arbejdsgrupperne lov til at kommentere på, rette og tilføje indhold til projekterne. Med andre ord blev arbejdsgrupperne inviteret helt ind i beslutningsrummet.

Aflevering af program for områdefornyelse

Onsdag d. 30. november blev programmet præ- senteret for hele Mellerup by.



Områdefornyelse i Mellerup

Deltag i udviklingsprocessen
omkring Mellerups fremtid



2.

Kortlægning og analyse



- 1 Boldbaner / DCH hundetræning
- 2 Nørreskoven
- 3 Forsamlingshus
- 4 Skolehjem / special indsats
- 5 Mikrobageri
- 6 Efterskole
- 7 Naturbørnehus
- 8 Friskole
- 9 Valgmønsterskirke
- 10 Folkekirke
- 11 Kommunale byggegrunde
- 12 Fælleden (grønt fællesareal)
- 13 Naturdagpleje
- 14 Lystbadhavn
- 15 Café Færgestedet
- 16 Færgenavn
- 17 Kanaløen
- 18 Randers Fjord

#StolpåMellerup

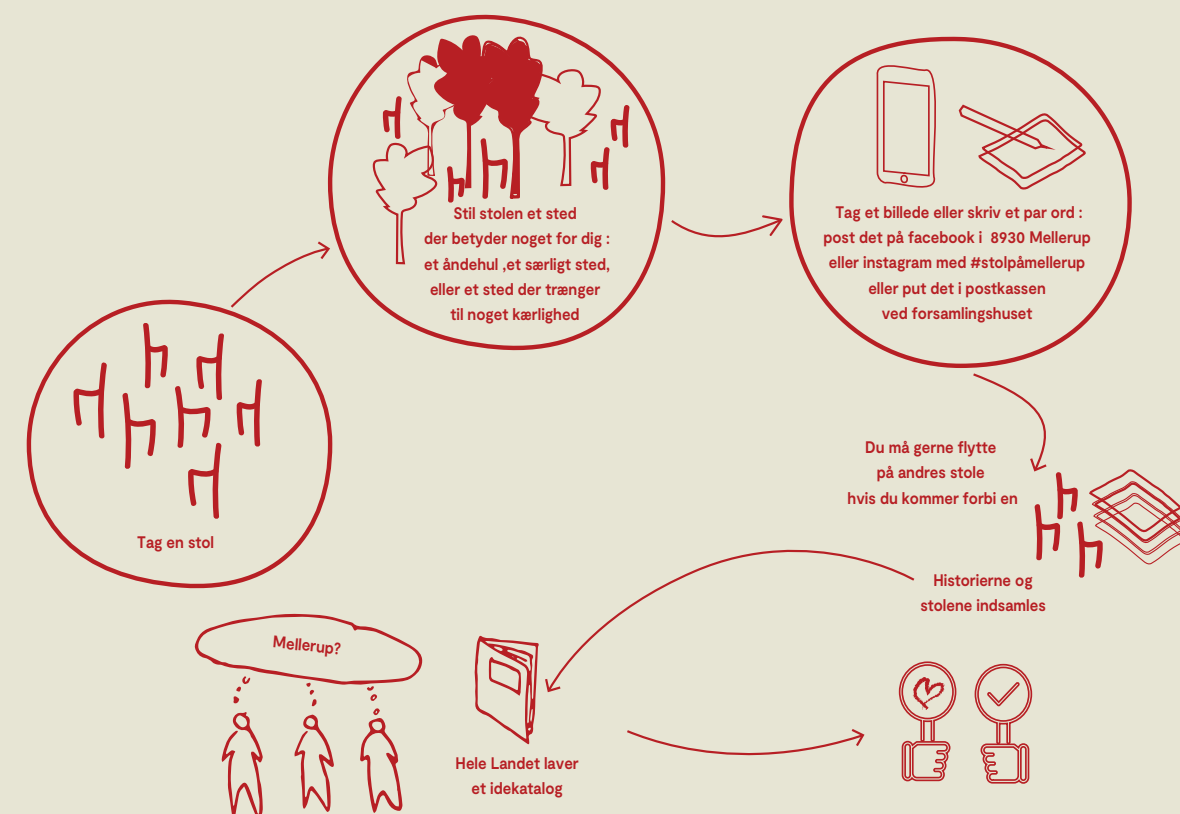
I Mellerup blev processen omkring den nye områdefornyelse indledt på en alternativ måde med konceptet #stolpåmellerup, der skulle engagere og motivere borgerne til at deltage i planlægningen af deres egen by.

Kort fortalt blev der placeret 17 røde stole rundt omkring i byen. På hver stol hang en seddel der opfordrede borgerne til at;

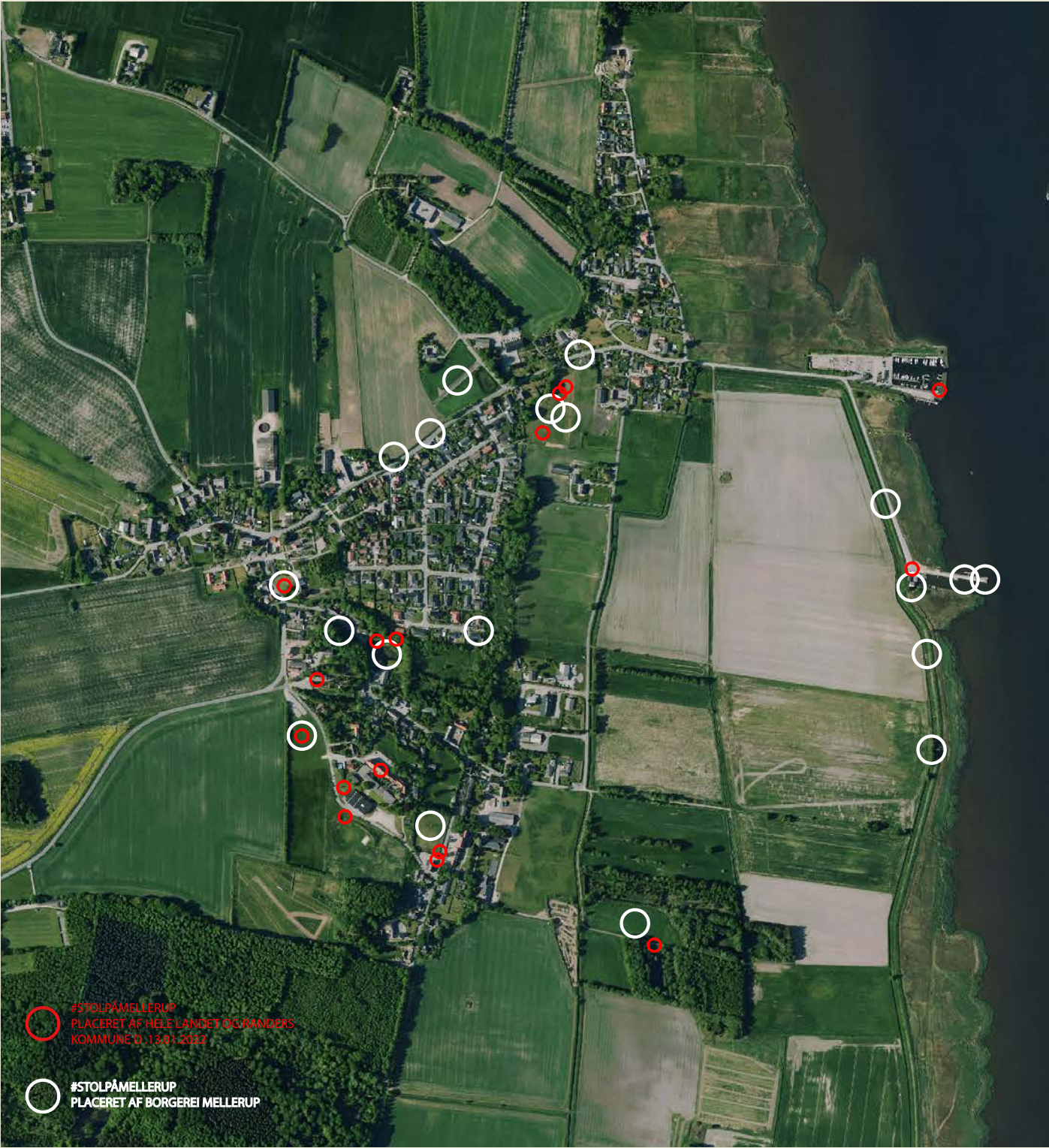
1. flytte stolen til et sted, som fortæller noget om Mellerup
2. uploade et billede på den byens facebookside/instagram
3. skrive en tekst om det sted stolen står.

Det kunne være særlige steder, ukendte steder, udsigtspunkter, steder med potentiale, steder med udfordringer, alt hvad borgerne havde lyst til at fortælle om det sted de vælger at placere stolen.

Mellerupborgerne tog rigtig godt i mod konceptet. Dels skabte det bred opmærksomhed omkring den nuværende proces med områdefornyelsen, og dels fik det for alvor sparket den vigtige debat i gang omkring byens fremtid.



#StolpåMellerup



Udfordringer

Tilbagegang i landdistrikterne

Mellerup er som så mange andre byer i landdistrikterne udfordret af en række samfundsmæssige og globale forandringer. Helt tilbage til 1940 har både befolkningsudviklingen og beskæftigelse i landdistrikterne været i tilbagegang. Centralisering har opløst de små samfund, hvor hver by havde egen skole, indkøb og erhvervsliv. Det er en tendens, der er fortsat op på kommune niveau, hvor byer beliggende i ydre- og landkommune mister flere og flere folkeskoler og får længere til sygehuse og videregående uddannelser.

Et aldrende Mellerup

Mellerup er ligesom sit nærområde kendetegnet ved befolkningsmæssig tilbagegang. I 2002 toppede befolkningen 632 indbyggere, som i dag er faldet med over 100 indbyggere. Mellerup har en forholdsvis høj gennemsnitsalder, sammenlignet med øvrige områder i kommunen. 27% af indbyggerne i Mellerup er over 65 år. Skolen lider under et faldende børnetal, som kostede skolens overbygning. Den forandrede befolkningsudvikling kræver opmærksomhed for at bibeholde et godt landsbymiljø og vil generelt set øge behovet for tilpasning og omstilling til en ny fysisk, social og demografisk virkelighed.

Fraflytning er lig med ubeboede ejendomme, hvilket kan resultere i ejendomme der forfalder og skæmmer helhedsindtrykket i de små landsbysamfund. Disse tilfælde er særligt sårbare for Mellerup, da de primært ligger i den gamle bydel af byen, der for sin kulturelle egenskaber og historiske værdi er udpeget kulturmiljø.

Infrastruktur

Mellerup består primært af smalle vej. Afstanden fra vejbane til bolig er lille og der er ikke skabt tryk fremkommelighed på strækningerne for bløde trafikkanter. Hastigheder på smalle veje opleves oftest mere voldsomt end på veje, hvor der afstand til boligerne og hvor der er etablerede fortove og cykelstier.

Byens organisering

Historisk har Mellerup været opdelt i to samfund. To bydele, to kirker. Der var dem der handlede i brugsen og dem der handlede i købmanden. En social tendens som i nogen afskygninger stadig kan komme til udtryk i byen. Ikke nødvendigvis i samme opdeling som set historisk, men måske i form af nye ideer og tiltag der udfordre ”plejer”. Foreningslivet og organiseringen i landsbyen skal gentænkes. Der er behov for mere synlighed, bredere indflydelses ramme. Frivillighed skal gøres mere frivillig og mindre forpligtigende. Nye borgere skal føle sig velkommen i byen og inkluderes i fællesskabet.

Klimaforandringer og øget vandstand

Ændringerne i klimaet omfatter bl.a. flere skybrud og højere vandstand, noget der vil kunne mærkes og vil få betydning for flere boligejere i Randers Kommune. De lavtliggende områder langs Randers Fjord er en af de 14 områder i Danmark, hvor der i fremtiden er risiko for oversvømmelse, heri blandt Mellerups lavtliggende bydel.

Potentialer

Bosætning

Selv om der generelt set i Danmark sker en centralisering mod større byer, så foregår der samtidig en bevægelse fra de større byer til landdistrikterne. Dette kan have forskellige samfundsmæssige motiver som for eksempel efterspørgslen efter billigere og bedre boligforhold, åbne vidder, naturomgivelser, andre boligtyper, tilbage-trækning fra arbejdsmarkedet, ændret livsstil eller tilknytningen til opvækststedet.

Et af de særlige kendetegn for Mellerup er nærheden til fjorden og naturen, med fred og ro som er en af de centrale bosætningsårsager i landdistrikterne.

En anden central bosætningsårsag er, at der er nærved liggende institutioner og skole. Mellerup er trods sin størrelse en skole by, som indeholder en friskole og en efterskole, hvor natur og musik er i højsæde. Det samme gælder for byens lokale dagpleje og børnehus, der fylder børnenes hverdag med de mange naturoplevelser og glæder som Mellerups omgivelser tilbyder.

Turisme

Mellerups geografiske placering ved fjorden og kulturmiljøet i landsbyen rummer et stort potentiale til destinationsudvikling samt turisme og friluftsliv. Byens adgang til vandet har store muligheder for mere udvikling for aktiviteter og faciliteter der henvender sig til vand. Fritidsaktiviteter i naturen har haft stigende interesse og efterspørgsel i tiden med et samfund under nedlukning og forsamlingsforbud grundet corona-

pandemien. Ligeledes er kulturelle og historiske steder ofte besøgsmaal for mange mennesker. Mellerups kongelig privilegeret færgerute Mellerup-Voer, der kan føres helt tilbage til 1610, som sammen med den Grundtvig-Koldske tid tilbage i 1800-tallet, hvor blandt andet den kendte salme ”Se nu stiger solen af havets skød” blev skrevet, har sat Mellerups tilstedeværelse solidt fast i Danmarks historien.

Lokalt engagement

Mellerup har et meget aktivt og stærkt civilsamfund. Borgerne er engageret i deres by og arbejder ihærdigt for udviklingen i byen. Mellerup er præget af at de borgere der bo der VIL deres by og det sociale fællesskab. Byen har også mange erhvervsdrivende der på forskelligvis engagerer sig i alt fra arbejdskraft til sociale arrangementer til økonomiske donationer til udvikling i byen.

Naturkvaliteter

Mellerup har natur ud over det sædvanlige. I og omkring byen finder man både marker, skove og fjord. Naturkvaliteterne er til at få øje på, men sværere at komme ud og opleve. For selvom borgerne i Mellerup kun bor få hundrede meter væk fra skoven og fjorden, er tilgængeligheden relativ dårlig og ikke integreret med byen. Derfor er der store potentialer i at tænke naturen ind som drivkraft for byens udvikling.

Vision for Mellerup

Mellerup er en by med udsyn og med fokus på det helt nære

Udsyn

Nærhed



3.

Vision og temaer for udvikling

Vision

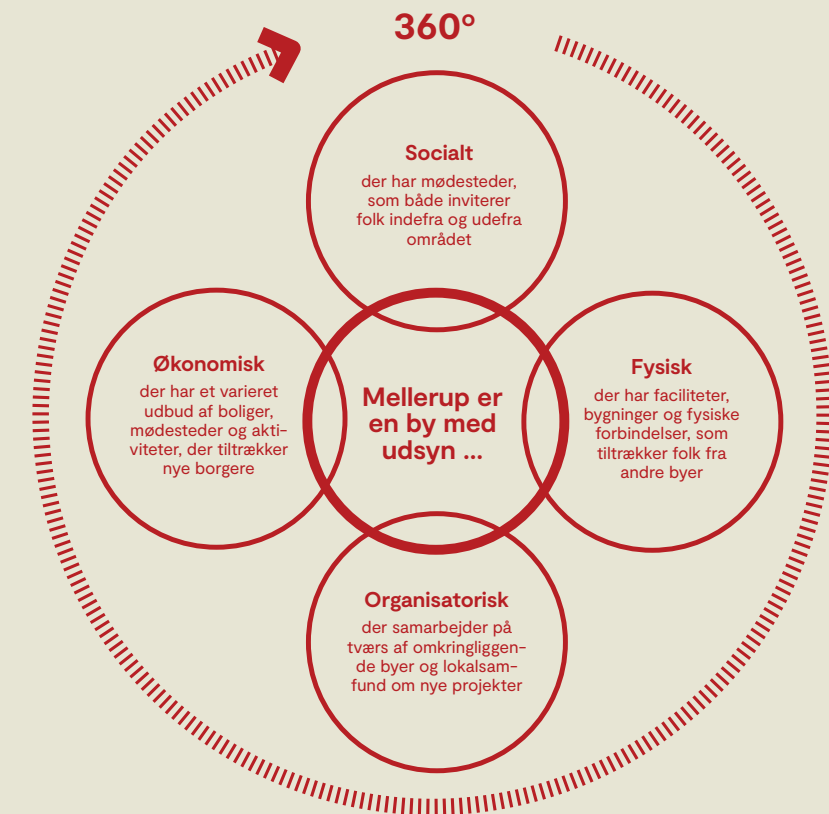
Mellerup er en by med UDSYN og NÆRHED.

I 2030 er Mellerup et levende og attraktivt lokalsamfund for alle.

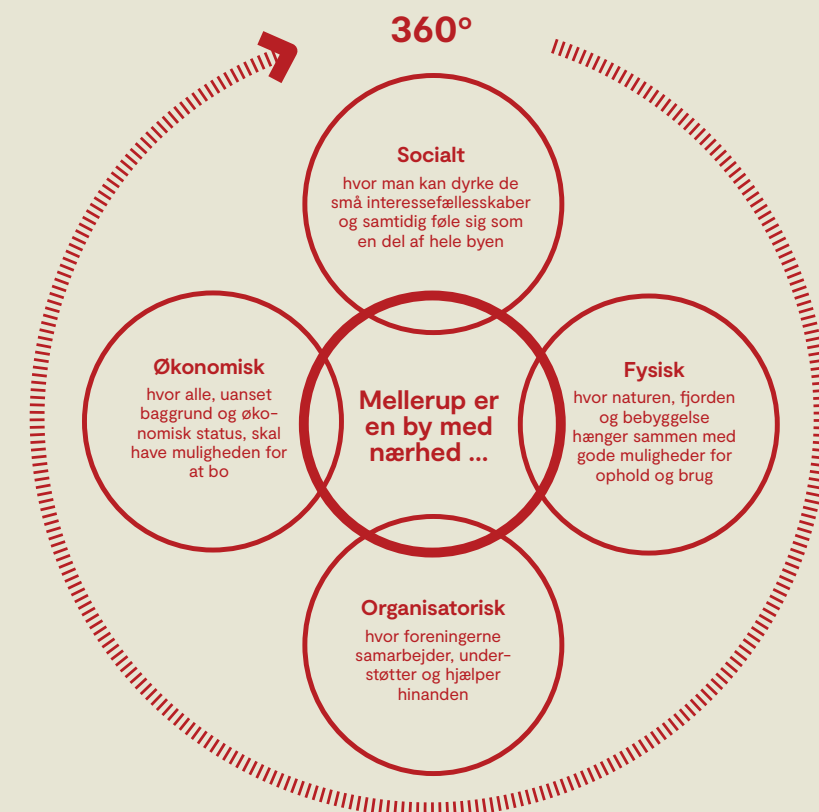
Mellerup er en by med udsyn, der orienterer sig mod omverdenen med et attraktivt udbud af boliger, mødesteder, faciliteter og aktiviteter der tiltrækker folk fra hele landet. Mellerup er byen folk kommer til – som tilflytter og besøgende – enten for at dyrke de unikke læringsmiljøer, opleve den tilgængelige natur eller for at være en del af de stærke fællesskaber. Her kommer folk til i hverdagen og i fritiden for at være sammen med mennesker i skov, på mark og ved fjord.

Mellerup er en by med nærhed, hvor folk kommer hinanden ved gennem naturlige daglige møder, samarbejder og fælles aktiviteter. Her mødes efterskoleeleven og børnefamilien ved fjorden, her samarbejder foreningerne om nye projekter og her afholdes der mange årlige arrangementer for hele byen. I Mellerup oplever man en by som er nært forbundet til skov, mark og fjord gennem velfungerende faciliteter, forbindelser og mødesteder.

Udsyn



Nærhed



Temaer



Fællesskaber

Hvis der er noget som kendetegner Mellerup, er det stærke fællesskaber og initiativrige borgere. Det rige foreningsliv, de lokale institutioner og de mange frivillige arrangementer får byen til leve året rundt. Derudover er det fællesskaberne som samlet enhed, der er den lokale drivkraft for byens udvikling – det derfra initiativer opstår og bliver til virkelighed.

I Mellerup er der mange typer af fællesskaber – uforpligtende, forpligtende, formelle såvel som uformelle. Alle bidrager til byen på den ene eller anden måde, men der efterspørges i højere grad samarbejde og fællesskaber på tværs.

Men det kommer ikke af sig selv, og derfor er det afgørende, at der i fremtiden er fokus på at understøtte, videreudvikle, dyrke og skabe fællesskaber. I processen med områdefornyelsen har fællesskaber været et gennemgående tema, og ét tema som borgerne ønsker, skal være et fokuspunkt for fremtidens udvikling.

I Mellerup skal fællesskaber:

- Skabe positive forandringer og øge livskvaliteten
- Gøre byen attraktiv for tilflyttere, og være dét som gør at folk vælger byen til
- Drive den lokale udvikling
- Være noget alle kan være en del af



Infrastruktur

Mellerup er på mange måder en mangfoldig by. Her finder man både bebyggelse, fjord, marker og skove. Den fysiske mangfoldighed er unik for byen, og det varierende landskab med byen placeret i det kuperede terræn gør Mellerup genkendelig.

Ser vi på byen i dag fremstår den nuværende infrastruktur uaktuel og mangelfuld. Her mangler der gode og trygge forbindelser for særligt de bløde trafikanter (gågænger, cykelister mv.). Ligeledes virker skov, fjord og by adskilt og uden naturlig integration. Infrastruktur udfordringerne er til at få øje på, og det skal der gøres noget ved i den kommende årrække.

Derfor er det også helt centralt at de forskellige områder i og omkring byen hænger sammen. Det handler om at forbinde by, fjord og natur, så områderne understøtter hinanden, og det hele opleves som en helhed. Derfor har infrastruktur også været et vigtigt tema for Mellerupborgerne.

I Mellerup skal infrastrukturen:

- Gøre det let tilgængelig at komme rundt i byen både som gågænger, cyklist, bilist og med offentlig transport
- Sikre sammenhæng mellem by, fjord og skov
- Understøtte naturskønne oplevelser
- Skabe flere daglige møder mellem mennesker



Natur

Naturen er Mellerup og Mellerup er naturen. Der er en ingen tvivl om, at naturen i og rundt omkring byen er fuldstændig unik og helt særlig. Ligesom der heller ikke er tvivl om, at mange vælger byen til som bosætter eller besøgende på grund af skov, landskab og fjord. De unikke naturkvaliteter i Mellerup skal bevares og beskyttes, samtidig med at naturen gøres tilgængelig og benyttes.

I processen med områdefornyelsen har borgerne været optaget af at binde by, skov og fjord mere sammen. Der har i særlig høj grad været fokus på at øge adgangen til fjorden gennem god tilgængelighed med mulighed for ophold ved, i og på fjorden. Den utilgængelige natur kalder på løsninger, som skal ske med respekt for det naturlige habitat.

Naturen – og i særdeleshed fjorden – har altid været, og skal i fremtiden også være et omdrejningspunkt for udviklingen i Mellerup.

I Mellerup skal naturen:

- Være tilgængelig for indbyggere og besøgende
- Være et attraktivt sted, hvor man kan mødes med andre
- Respekteres og værnes om, så fremtidige generationer kan få glæde af den
- Være naturligt forbundet til og integreret med byen



By – og læringsrum

Mellerup er en gammel grundtvigiansk højskoleby helt tilbage fra 1800-tallet. Dengang var højskolen særligt et opholdssted for bøndernes dannelse, som gjorde dem i stand til at deltage i samfundslivet. Selvom højskolen lukkede for mange år siden, trækker særligt læring, uddannelse og dannelse spor til byen i dag.

Selvom Mellerup kun har godt 500 indbyggere huser byen både børneinstitution, friskole, efterskole og skolehjem. Med andre ord; Mellerup er en læringsby, der på trods af sin størrelse stadig er hjemsted for helt enestående miljøer for børn og unge.

Igennem hele processen med områdefornyelsen har byens læringsmiljøer været et tema for udvikling. Som en del af byens DNA er det vigtigt at værne om, understøtte og udvikle disse læringsmiljøer. Derfor skal det også aktivt tænkes ind i byudviklingen de kommende år.

I Mellerup skal by- og læringsrum:

- Være fysiske rum, hvor du enten lærer noget om stedet du er, eller lærer andre mennesker at kende
- Være fysiske rum der kan bruges af mange forskellige grupper af mennesker – på samme tid og forskudt
- Være fysiske rum eller faciliteter, som understøtte byens eksisterende læringsmiljøer



4.

Afprøvninger

Afprøvning af hovedgreb i 1:1

Udvikling – i strategi og praksis

Programmet for områdefornyelse i Mellerup er udarbejdet med en tæt kobling mellem et langsigtet udviklingsperspektiv og et kortsigtet praksisperspektiv.

Igennem processen med Mellerupborgerne blev der tegnet en skarp vision med tilhørende temaer. Visionen og temaerne betragtes som et langsigtet udviklingsperspektiv. Det vil sige en strategi, som både sætter en fælles vedtaget retning for udviklingen af fremtidens Mellerup – hvad man vil opnå – og som samtidig kan være med til at kvalificere fremtidige projekter. Hvis ikke visionen og temaerne bruges aktivt, risikeres udviklingen af Mellerup at bliver fragmenteret og tilfældig eller i værste fald går helt i stå.

Ligeledes er der igennem processen arbejdet med et mere kortsigtet praksisperspektiv, hvor temaerne igennem processen er blevet omsat til konkrete projektideer. Det vil sige projektideer, der kan omsætte den abstrakte visionære fremtid til konkret nutid, der udvikler Mellerup – fysisk, socialt såvel som organisatorisk. Projektideer der skal realiseres i praksis inden for en overskuelig årrække.

I denne proces er der taget et skridt videre, hvor der er blevet afprøvet elementer fra de konkrete projektideer 1:1 i Mellerup for en midlertidig periode. Afprøvninger der tester forskellige aspekter af områdefornyelsens hovedgreb.

Valg af afprøvninger

I løbet af processen blev der i tæt samarbejde med Mellerupborgerne udvalgt to områder for afprøvningerne – området omkring fjorden og på Fælleren. Områderne blev udpeget, fordi de udgør 'hjertet' i Mellerup, og fordi det er her arbejdsgrupperne ønsker udvikling.

Med afsæt i visionen, temaerne og konkrete projektideer blev følgende to afprøvninger udført:

1. Livet ved fjorden – en minifjordpark som byens nye mødested i naturen
2. Fællesskab på Fælleren – en alternativ bystue som favner læring, natur og fællesskab

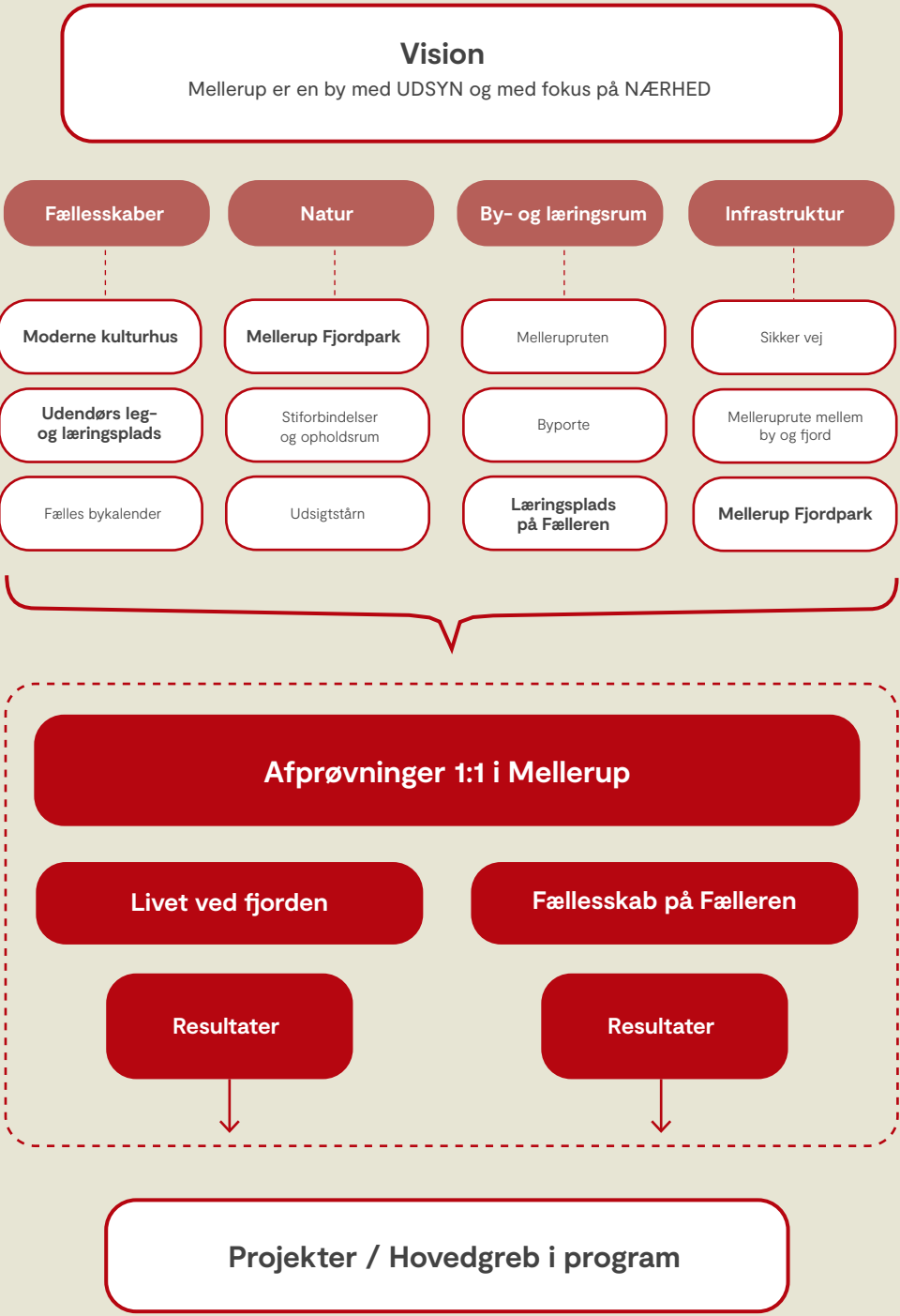
Afprøvningerne varede henholdsvis i 10 uger ved fjorden og 2 uger på Fælleren. Der blev i alt indsamlet 193 besvarelser på spørgeskemaer og afholdt 2 fokusgruppeinterviews med 8 borgere. Derudover var Randers Kommune og Hele Landet i løbet af afprøvningsperioden i dialog med +50 Mellerupborgere.

Fra afprøvning til program

Afprøvningerne blev brugt som et centralt greb i udarbejdelsen af de projekter, der indgår i nærværende program for områdefornyelsen i Mellerup. Helt overordnet har afprøvningerne været med til at:

- belyse konkrete projektideers muligheder og udfordringer
- konkretisere borgernes konkrete ønsker og behov ift. udviklingen af fjorden og Fælleren
- frembringe konkrete og mere kvalificerede inputs samt ideer til udviklingen af fjorden og Fælleren
- skabe en alternativ og aktiv platform for dialog med hele Mellerup

De mange tilbagemeldinger fra borgerne er brugt, som et direkte afsæt til at kvalificere de fysiske hovedgreb i programmet. På de efterfølgende sider kan du læse resultaterne af de to afprøvninger.



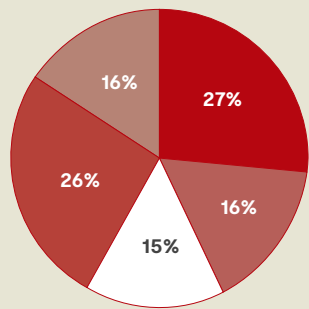
Der blev i alt indsamlet svar på
193 spørgeskemaer i forbindelse
med afprøvningerne ved fjorden
og på Fælleren

1/3
af Mellerups
befolkning
deltog i
afprøvninger

Afprøvning - Livet ved fjorden

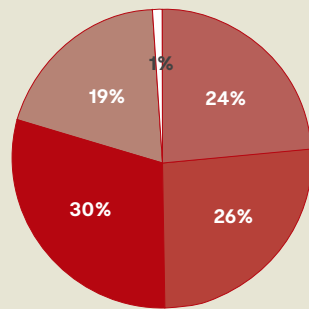
Formål	Teste mulighederne for at anlægge en fjordpark som byens nye mødested. Herunder hvordan en fjordpark kan styrke og fremme temaerne; fællesskab, by- og læringsrum, infrastruktur og natur i Møllerup. Under afprøvningen blev der sat særligt fokus på hvilke faciliteter, aktiviteter og principper der er vigtige i udviklingen af en fremtidig fjordpark.
Fysisk installation	Der blev opsat 2 containere på havnemolen ved Cafe Færgestedet (se side x). I den ene container var der indrettet toilet, omklædningsrum og brusekabine. I den anden container var der indrettet et socialt mødested med sofaer, bord, planter og liggestole.
Tidrum	10. juni – 1. september 2022
Deltagelse	117 besvarelser på spørgeskemaer 30-50 brugere i gennemsnit om dagen Fokusgruppeinterview med 6 borgere

Hvad bruger du området omkring fjorden til i dagligdagen?



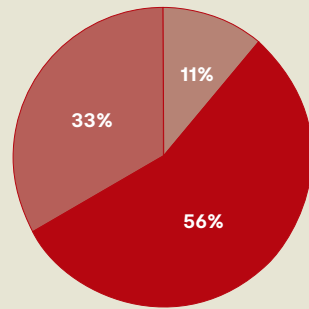
- Vandsport og/eller badning
- Sociale arrangementer (eks. Cafe Færgestedet)
- Gå-, løbe- eller cykelture
- Sejlads og/eller færgeoverfart
- Rekreative omgivelser

Hvad skal der til for at få dig til at bruge området omkring fjorden mere i fremtiden?

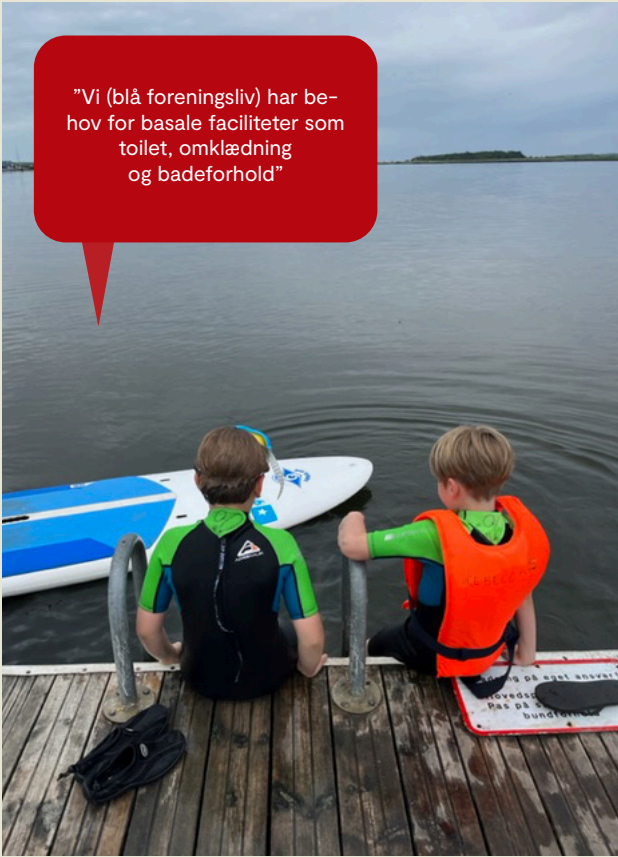


- Faciliteter til socialt samvær
- Faciliteter til grej, udstyr, toilet og omklædning
- Nyt område til vandaktiviteter
- Bedre adgangsforhold og opholdssteder
- Bedre forhold til både

Hvad er vigtigst i udviklingen af området ved fjorden?



- Det sociale betyder, man prioriterer mødesteder, fælles faciliteter, rum til fælles aktiviteter og sociale møder i udviklingen af området ved fjorden højest
- Det æstetiske betyder, man prioriterer naturen, smukke bygninger og respekten for omgivelserne i udviklingen af området ved fjorden højest
- Det funktionelle betyder, man prioriterer parkeringspladser, skiltning, nem adgang, opbevaringsplads til materialer, grej og udstyr i udviklingen af området ved fjorden højest



"Vi (blå foreningsliv) har behov for basale faciliteter som toilet, omklædning og badeforhold"



"Containeren er blevet brugt som et dagligt mødested til alt fra water-days arrangement, fødselsdage til udsigtsplatform og hyggerum"



"De midlertidige faciliteter har medvirket til at flere har badet, og flere generelt har opholdt sig i og omkring fjorden"



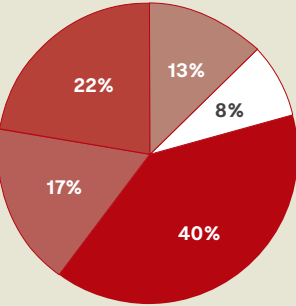
"Vi vil gerne have en sammenhængende badeanstalt med de basale faciliteter, toilet, bad og omklædningsrum"

Afprøvning – Fællesskab på Fælleren

Formål	Teste mulighederne for at skabe mere fællesskab på fælleren gennem nye faciliteter og aktiviteter. Der var under afprøvningen et særligt fokus på, hvordan man kan aktivere Fælleren for byens borgere, så området i fremtiden kan samle folk på tværs af generationer.
Fysisk installation	Der blev etableret en transparent Bystue med åben adgang for byens borgere. I den midlertidige Bystue var der plantekasser, bænke, borde, sofaer, reoler, spil, materialer mv. Udenfor var der store træpaller, kegler og dæk som et eksempel på en alternativ legeplads.
Tidrum	10. juni – 27. juni 2022
Deltagelse	74 besvarelser på spørgeskemaer 10–20 brugere i gennemsnit om dagen Fokusgruppeinterview med 4 borgere

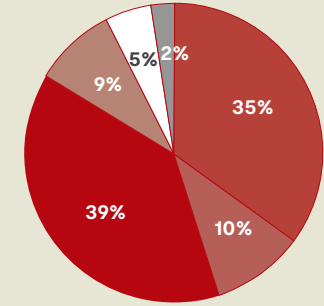


Hvad bruger du Fælleren til i dagligdagen?



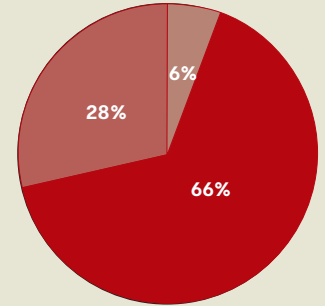
- Sociale arrangementer (lege med børn, fødselsdage mv.)
- Mødested (familie, venner og naboer)
- Outdoor liv (shelters, bål mv.)
- Afslapning i et grønt miljø
- Fysisk aktivitet (fitness, løb, gåture, sport mv.)

Hvad skal der til for at få dig til at bruge Fælleren mere i fremtiden?

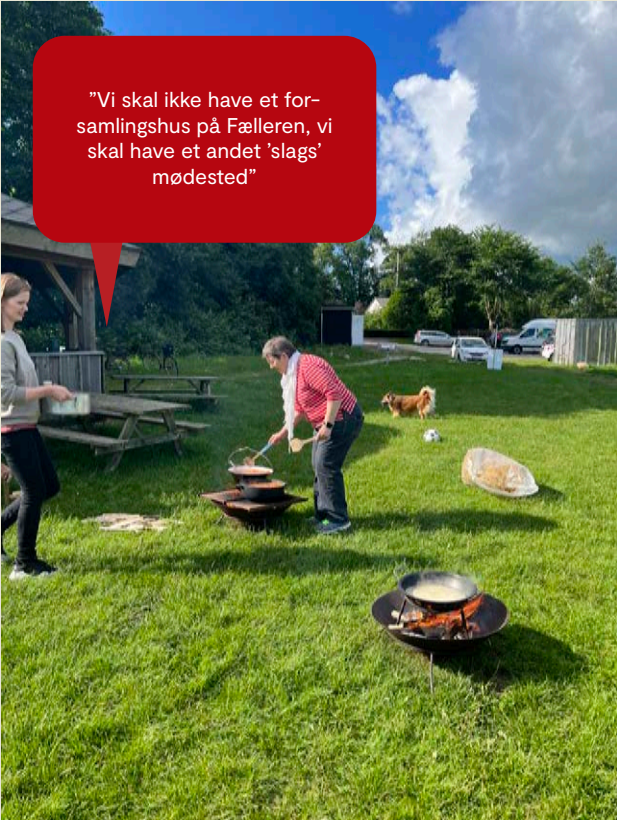


- Lege- og læringsplads for børn
- Indendørs faciliteter (bystue, orangeri mv.)
- Flere udendørsmøbler
- Flere faciliteter til grill og bål
- Motionsredskaber
- Andet

Hvad er vigtigst i udviklingen af Fælleren?



- Det sociale betyder, man prioriterer mødesteder, fælles faciliteter, rum til fælles aktiviteter og sociale møder i udviklingen af Fælleren højest
- Det æstetiske betyder, man prioriterer naturen, smukke bygninger og respekten for omgivelserne i udviklingen af området af Fælleren højest
- Det funktionelle betyder, man prioriterer parkeringspladser, skiltning, nem adgang, opbevaringsplads til materialer, grej og udstyr i udviklingen af Fælleren højest



Læring, erfaringer og anbefalinger

Livet ved fjorden

1. Der er et stort behov for faciliteter til omklædning, toilet, bedre badeforhold og grej
2. Der er et ønske om et permanent opholdssted enten med indendørs faciliteter eller med udhæng ude på molen
3. Det æstetiske ift. at etablere permanente fysiske rammer er vigtigt – det skal bygges i respekt for og i sammenhæng med naturen
4. Det er vigtigt en eventuel fjordpark, kan danne ramme om socialt samvær på tværs af alle aldre
5. Området mellem lystbådehavnen og færgestedet skal aktiveres – gennem en stiforbindelse der binder områderne sammen

Fællesskab på Fælleren

1. Der er et udpræget behov for en leg- og læringsplads på Fælleren – gerne en alternativ leg- og læringsplads
2. Der er et ønske om et indendørs mødested med mulighed for at afholde sociale arrangementer
3. Muligheder for at bygge nogle fysiske rammer på Fælleren, som kan bruges af byens institutioner; Mellerup Friskole, Mellerup Efterskole, Mellerup Naturbørnehus
4. Det er vigtigt Fælleren i fremtiden kan være et mødested for folk i alle aldre
5. Redskaber, grej og spil får folk til at mødes – og en grejbank bør være en del af fremtidens Fælleren



5.

Projekter

Projekt 01

Livet ved fjorden



Mellerup Fjordpark

Beskrivelse

Mellerup Fjordpark bliver et nyt mødested fyldt med oplevelser, fællesskaber og arrangementer – hele året rundt og for folk i alle aldre. Her mødes Mellerupborgerne både på, i og ved vandet i nye smukke fysiske rammer med attraktive faciliteter, med respekt for og i sammenhæng med stedets natur.

Mellerup Fjordpark skal danne ramme om det lokale hverdagsliv ved fjorden, det blå foreningsliv og de mange besøgende fra nær og fjern. Fjordparken skal både være det uformelle mødested for dem, der nu en gang kommer forbi, og samtidig være et sted der giver de mere organiserede foreninger gode forhold/faciliteter, som kan være med til at understøtte livet på vandet.

Mellerup Fjordpark skal bygges i sammenhæng med den omkringliggende natur og ved enkle greb gøre fjorden mere tilgængelig. Derudover skal stedet bindes sammen med de nye stiforbindelser fra lystbådehavn til færgestedet til Mellerup by – og være et naturligt stop for både lokale borgere og forbipasserende turister.

Den eksisterende træbro forlænges ind til færgestedet, og der anlægges små fine træhuse med forskellige funktioner langs molen. I alt kan der etableres op til 8 nye træhuse, som skal indeholde toilet, grejbank, omklædningsrum, sauna og et nyt molehus. Langs forløbet vil de små træhuse indgå som en naturlig del af broforløbet. Her vil der være mulighed for at sidde, ligge på eller gå ind i de små træhuse på vej ud mod molen.

Molehuset vil med sin størrelse skille sig ud, og være det centrale samlingspunkt for møder og diverse aktiviteter. Derudover vil det med sine fleksible facader både kunne rumme indendørs arrangementer, samtidig med facaderne vil kunne åbnes op og favne livet ved fjorden.

Succeskriterier ift. temaer for udvikling



Fællesskaber
Mellerup Fjordpark skal understøtte de lokale fællesskaber ved at skabe fysiske rammer på, i og ved fjorden, der sikrer møder mellem brugerne af fjorden



Infrastruktur
Mellerup Fjordpark skal gøre fjorden og den omkringliggende natur let tilgængelig for borgere og besøgende



Natur
Mellerup Fjordpark skal tage hensyn, respektere og bygges i overensstemmelse med den eksisterende natur



By- og læringsrum
Mellerup Fjordpark skal rumme faciliteter, der kan bruges af mange forskellige grupper af mennesker – på samme tid og forskudt

Samlet budget

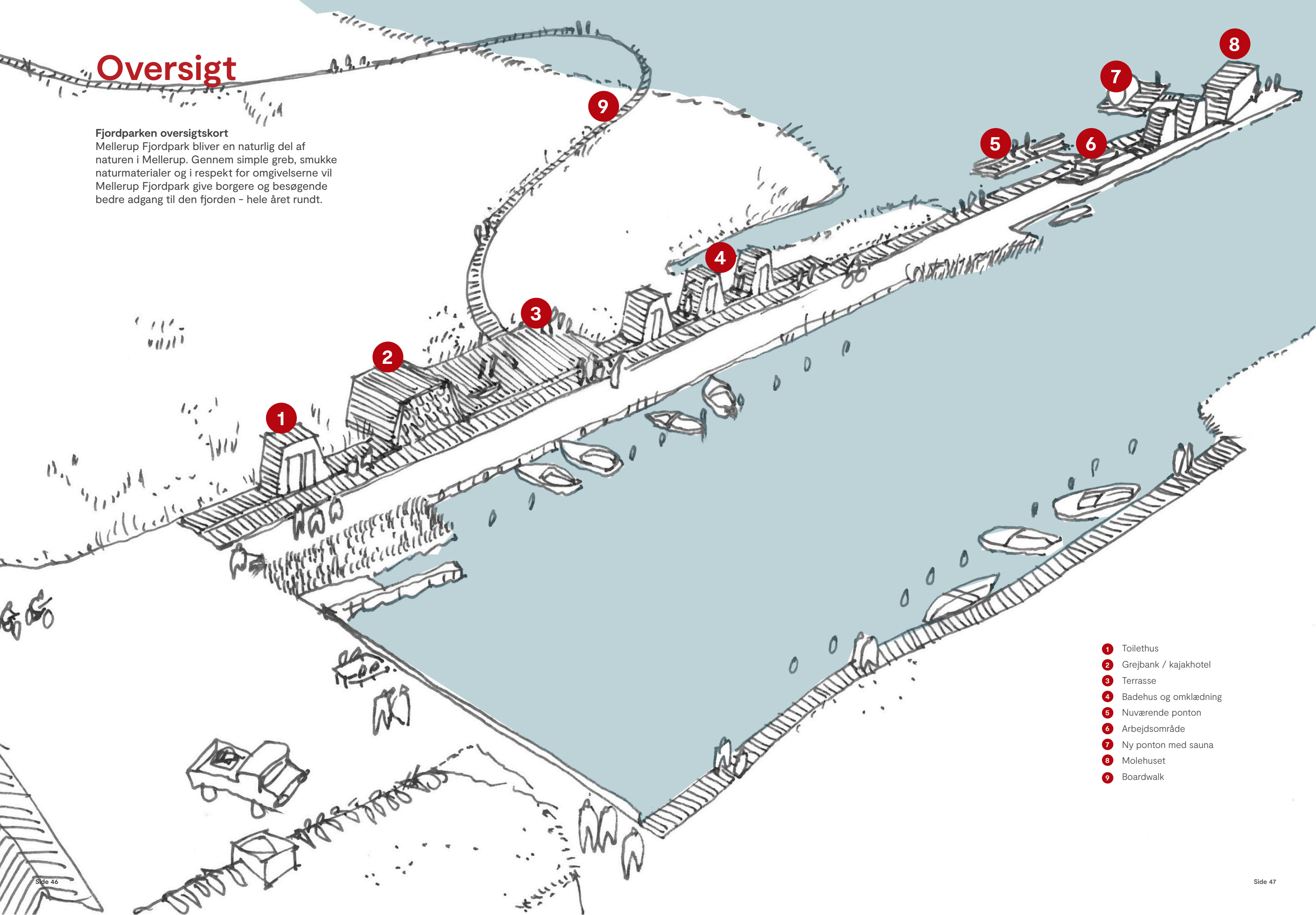
3.500.000 kr.



Oversigt

Fjordparken oversigtskort

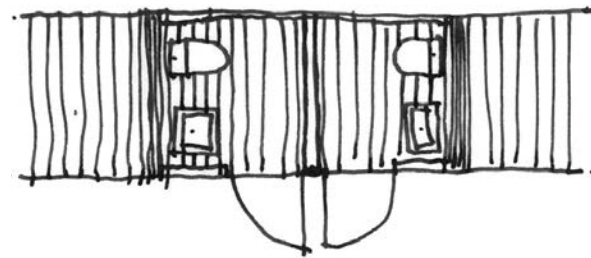
Mellerup Fjordpark bliver en naturlig del af naturen i Mellerup. Gennem simple greb, smukke naturmaterialer og i respekt for omgivelserne vil Mellerup Fjordpark give borgere og besøgende bedre adgang til den fjorden – hele året rundt.



- 1 Toilethus
- 2 Grejbank / kajakhotel
- 3 Terrasse
- 4 Badehus og omklædning
- 5 Nuværende ponton
- 6 Arbejdsområde
- 7 Ny ponton med sauna
- 8 Molehuset
- 9 Boardwalk

Funktioner

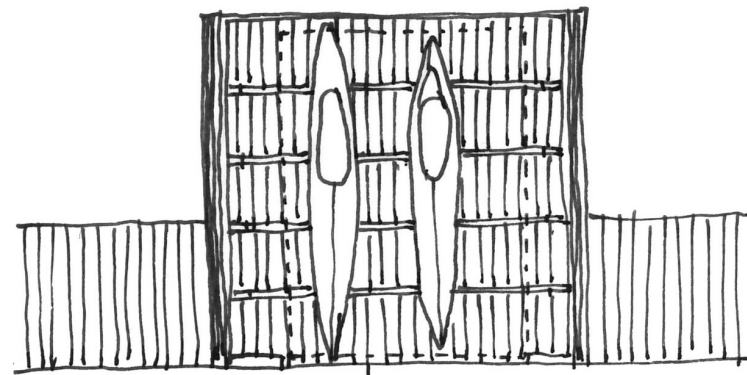
1 Toilethus plan og indretning



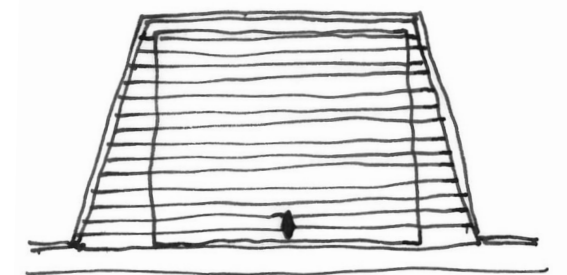
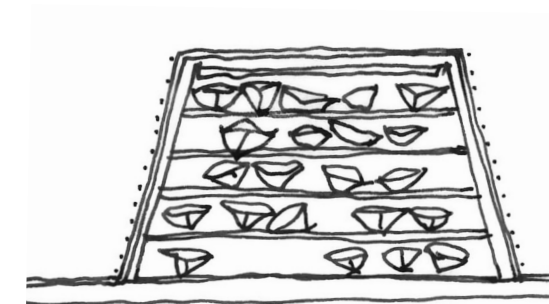
facader og funktion



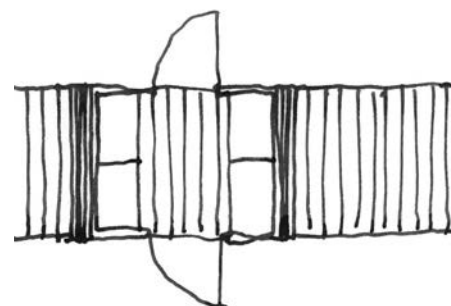
Grejbank / kajakhotel plan og indretning



facader og funktion



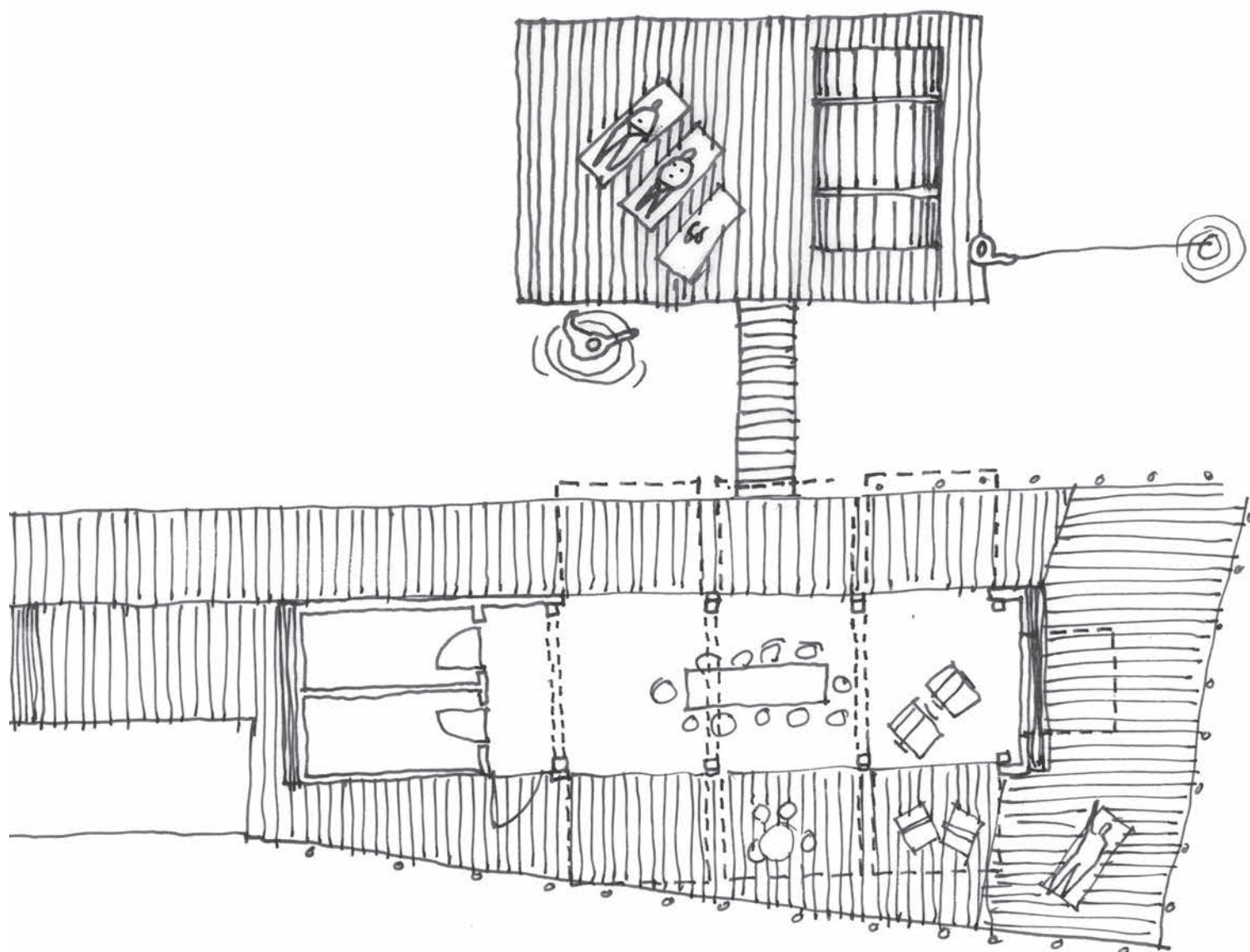
4 Badehus og omklædning plan og indretning



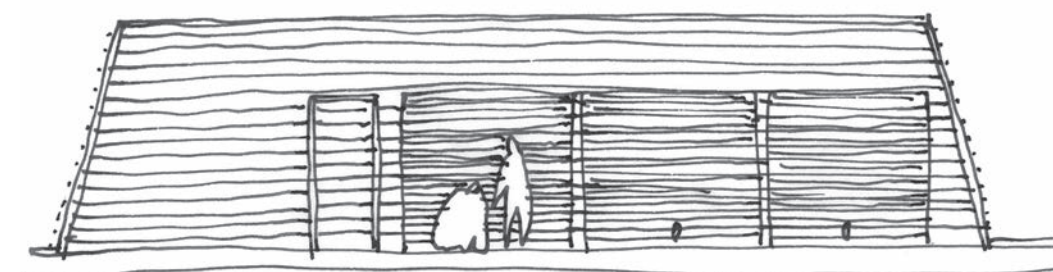
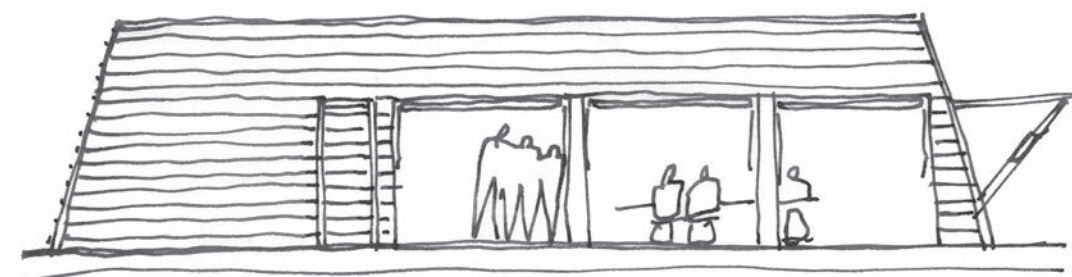
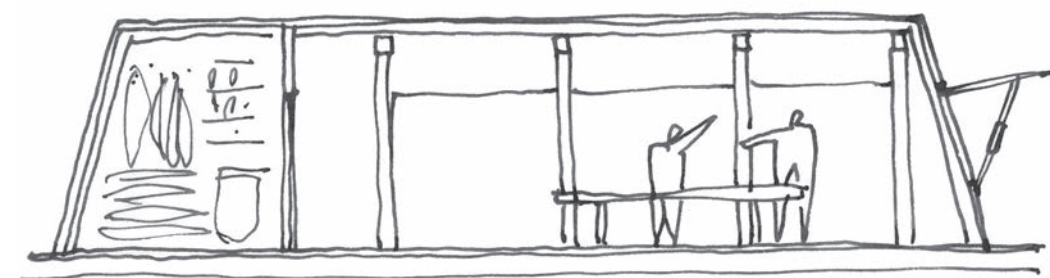
facader og funktion



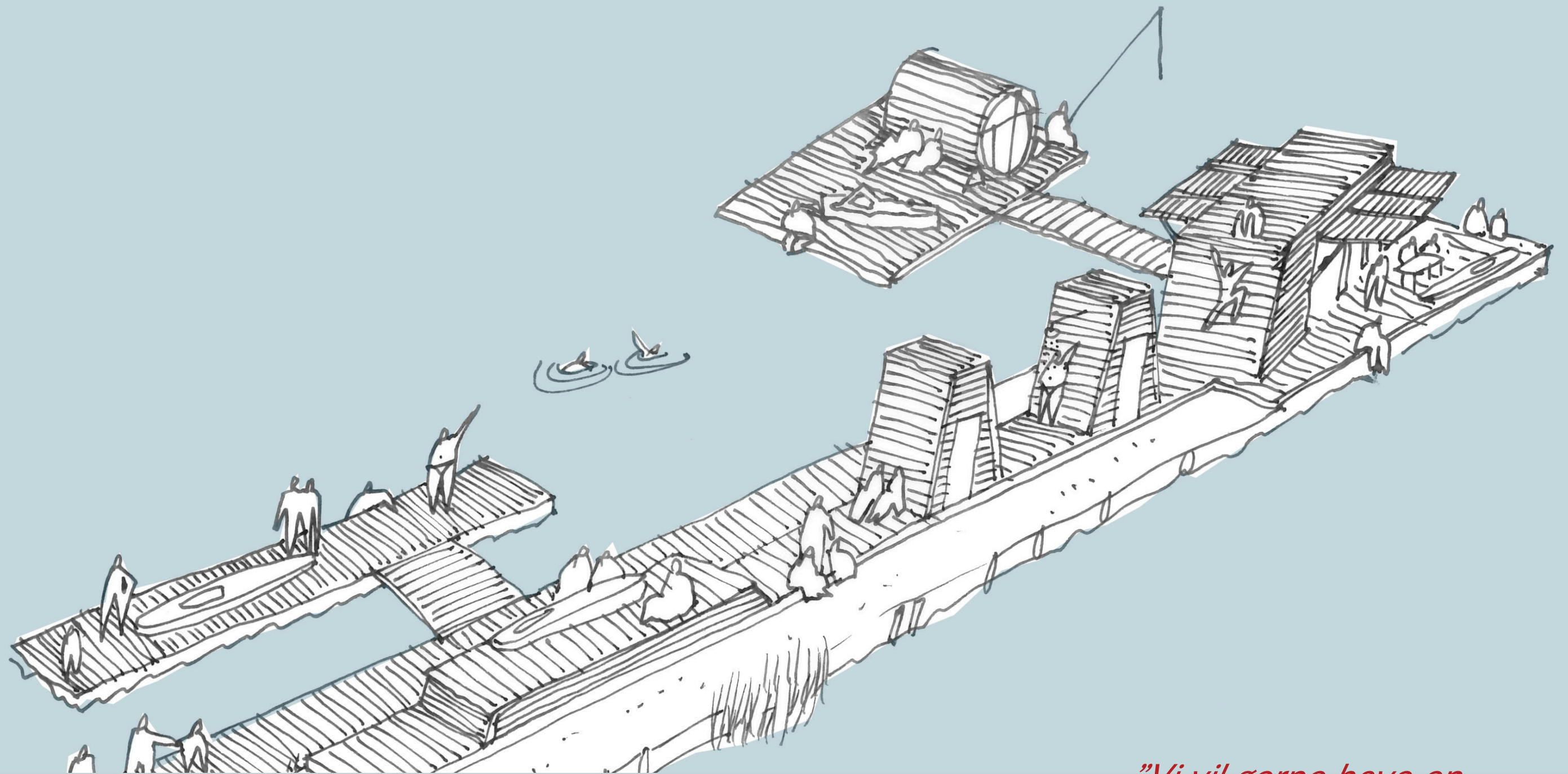
8 Molehuset plan og indretning



facader og funktion



Mellerup Fjordpark



*"Vi vil gerne have en
sammenhængende badeanstalt, som
giver bedre adgang til fjorden"*

Bedre forbindelse mellem by og fjord

Beskrivelse

Stiforbindelsen skal binde by og fjord bedre sammen i Mellerup. Her skal forbindelsen både være tilgængelig, funktionel og smuk at se på.

Stiforbindelsen skal gå fra Fælleren i byen, sno sig igennem landskab og mark ned til færgeløbet ved fjorden, hvorefter den løber hen og hægter sig på lystbådehavnen. Langs stiforbindelsen kan der etableres små opholdssteder, som sætter fokus på specifikke landskabskvaliteter eksempelvis en særlig beplantning, en markant udsigt eller områdets biodiversitet. Derudover skal den lede folk helt ned til vandkanten, hvorfra man kan sidde at nyde udsigten, fange krabber eller dyppe fødderne i vandet.

Ved etablering af stiforbindelsen mellem by og fjord skabes der helt nye muligheder for at bevæge sig trygt og sikkert mellem lokale naturdestinationer. Byens placering med store naturkvaliteter i nord og syd vil styrkes gennem en stiforbindelse der øger den fysiske og oplevelsesmæssige sammenhæng mellem fælleren, færgeløbet og lystbådehavnen.

Det er vigtigt at stiforbindelsen integreres i den lokale natur. Det vil sige, den skal supplere den eksisterende natur i udtryk, materialer og form. Og så skal den være et naturligt bindeled mellem mennesker og naturen i Mellerup.

Succeskriterier ift. temaer for udvikling



Fællesskaber

Stiforbindelsen skal blive et naturligt mødested, hvor borgernes veje krydses



Infrastruktur

Stiforbindelsen skal sikre en sikker, tryk og let tilgængelig adgang til naturen



Natur

Stiforbindelsen skal øge borgernes interesse, brug og oplevelser i naturen

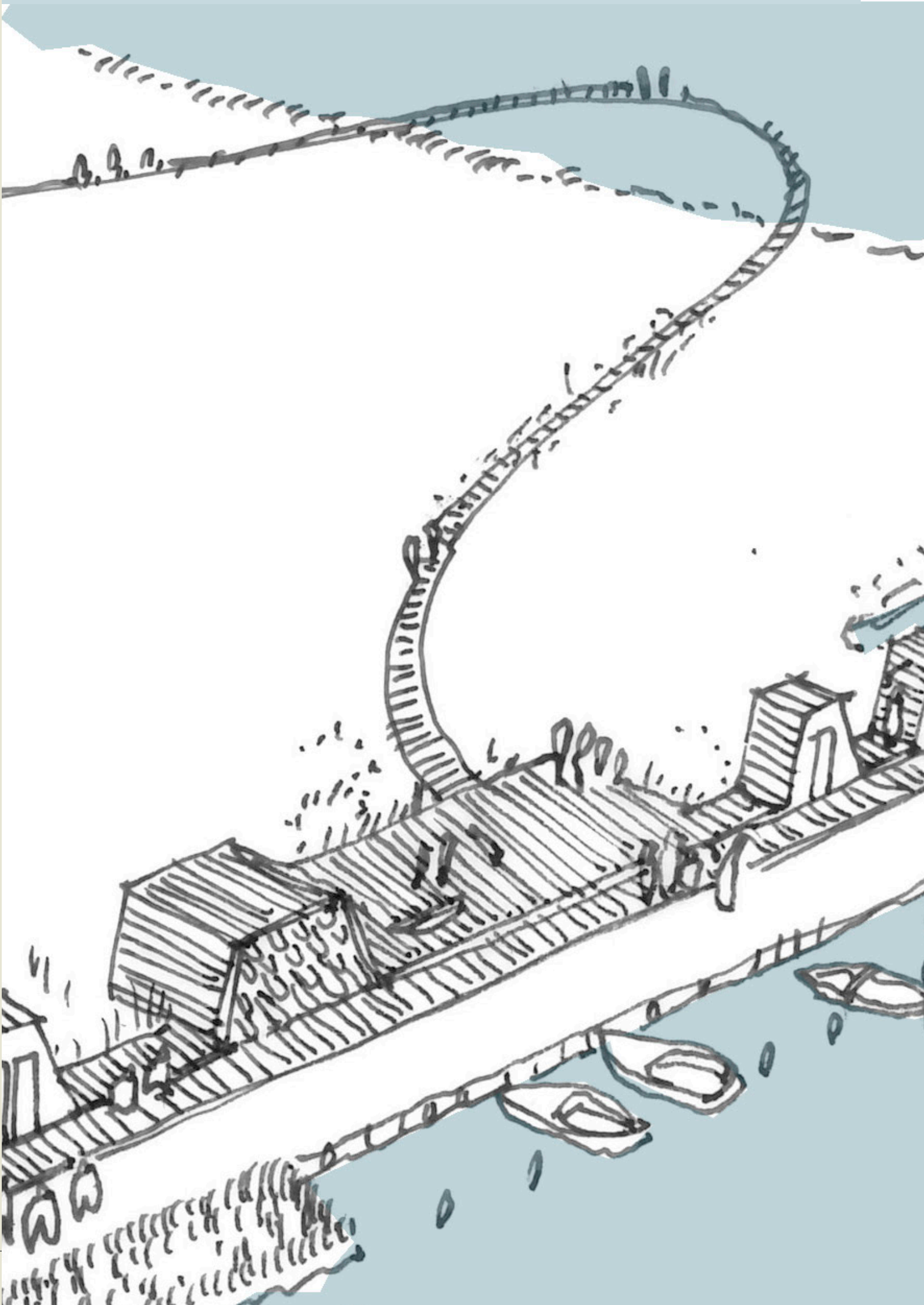


By- og læringsrum

Stiforbindelsen skal øge folks kendskab til naturen, markerne, fælleren og livet ved fjorden

Samlet budget

1.000.000 kr.



Oversigt



Projekt 02

Fællesskab på Fælleren



Mellerup Bystue og legeplads

Beskrivelse

Mellerup Bystue og legeplads er byens nye mødested som både favner læring, fællesskab og natur. Her skal alle byens borgere være velkommen, hvad enten man er børnefamilie, en flok venner, den lokale forening eller institution.

Den nuværende bålhytte transformeres til en Bystue. Her ligges trægulv som belægning, bålstedet bliver til pejs og sideskibene til opholdsrum. Den nye Bystue skal være et fleksibelt hus, som kan bruges hele året rundt. Huset vil blive transparent og åbent i sit udtryk, ligesom det både kan bruges som et indendørsrum med pejs i de kolde vintermånederne, et halvåbent rum med grill på terrassen i foråret og åbnes op som en pavillon på de varme sommerdage.

Her vil skolen kunne komme på besøg til en anderledes skoletime, foreningerne benytte huset til mindre samlinger og forbipasserende skal i det hele taget være velkomne til at kigge ind. Mellerup Bystue skal danne ramme om forskellige aktiviteter såsom sommerfest, spilleaftner, ginsmagning, musik, undervisning mv. Bystuen bliver stedet, som skaber fællesskaber i forskellige størrelser og former – her er der formelle og uformelle møder og arrangementer året rundt.

Legepladsen skal være for leg, bevægelse og læring til en bred målgruppe. På legepladsen er der svævebane, rutschebane, gynger, hængekøjer og en mindre amfiscene. Et sted at mødes om, ikke bare for byens borgere men også for Mellerups opland og besøgende.

Mellerup Bystue og legeplads skal være et læringsrum, hvor institutioner, skoleklasser og efterskolen kan tage ned og afholde undervisning om alt fra planter til billedkunst. I Bystuen og på legepladsen vil der være faciliteter, der inviterer til leg og læring for børn og unge.

Succeskriterier ift. temaer for udvikling



Fællesskaber
Mellerup Bystue og legeplads skal give gode fysiske rammer for fællesskaber i alle former og størrelser



Infrastruktur
Mellerup Bystue og legeplads skal gøre Fælleren attraktiv og let tilgængelig for byens borgere



Natur
Mellerup Bystue og legeplads skal koble sig på naturen, og indgå som en naturlig del af Fælleren nuværende omgivelser



By- og læringsrum
Mellerup Bystue og legeplads skal understøtte de eksisterende læringsmiljøer – for friskolen, efterskolen, børnehuset, skolehjemmet – i byen

Samlet budget

2.250.000 kr.



Oversigt

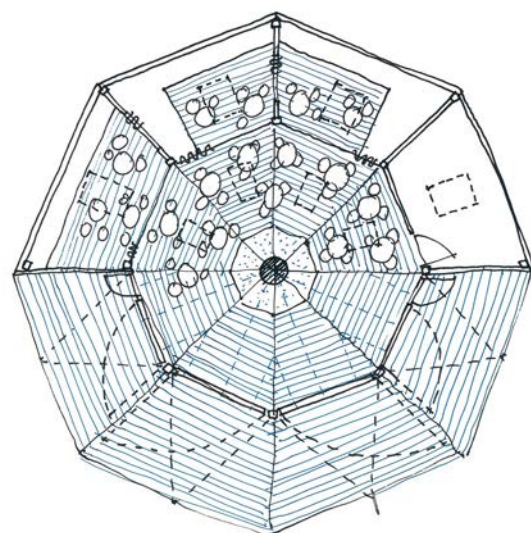


1 Brug af bystue

Socialt rum:

Huset kan være delvist åbent og f.eks. bruges til:

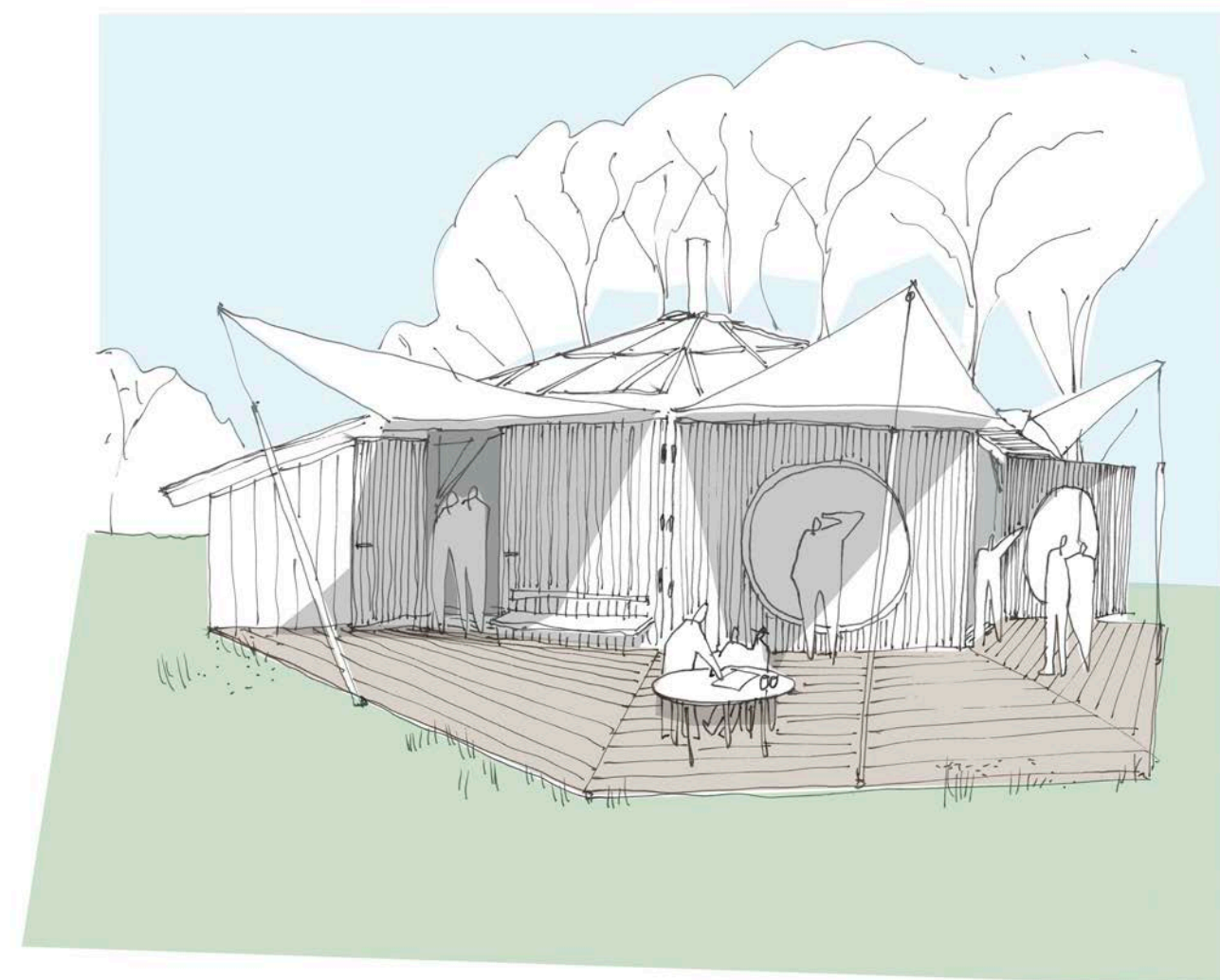
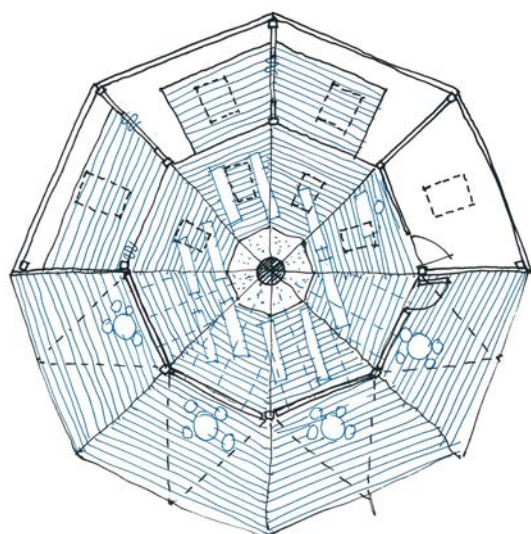
"Fredagsdans" i forsk. aldersgrupper
Sangaften, f.eks. i forbindelse med julen
Koncertaften med unge musikere fra byen
Lejes til private arrangementer
Yoga og foredrag
Mødregruppearrangementer
Foreninger afholder arrangementer



Læringsrum:

Huset kan lukkes helt, og f.eks. bruges til:

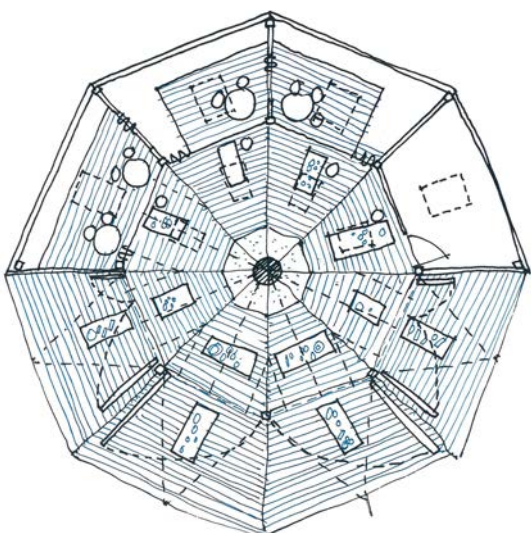
Foredragsaften i vinklubben
Natur og teknik med skolen
Forældredag med optræden
Spejderne forbereder spejderlejr
Naturvejleder fortæller om dyreliv ved fjorden
Borgermøder



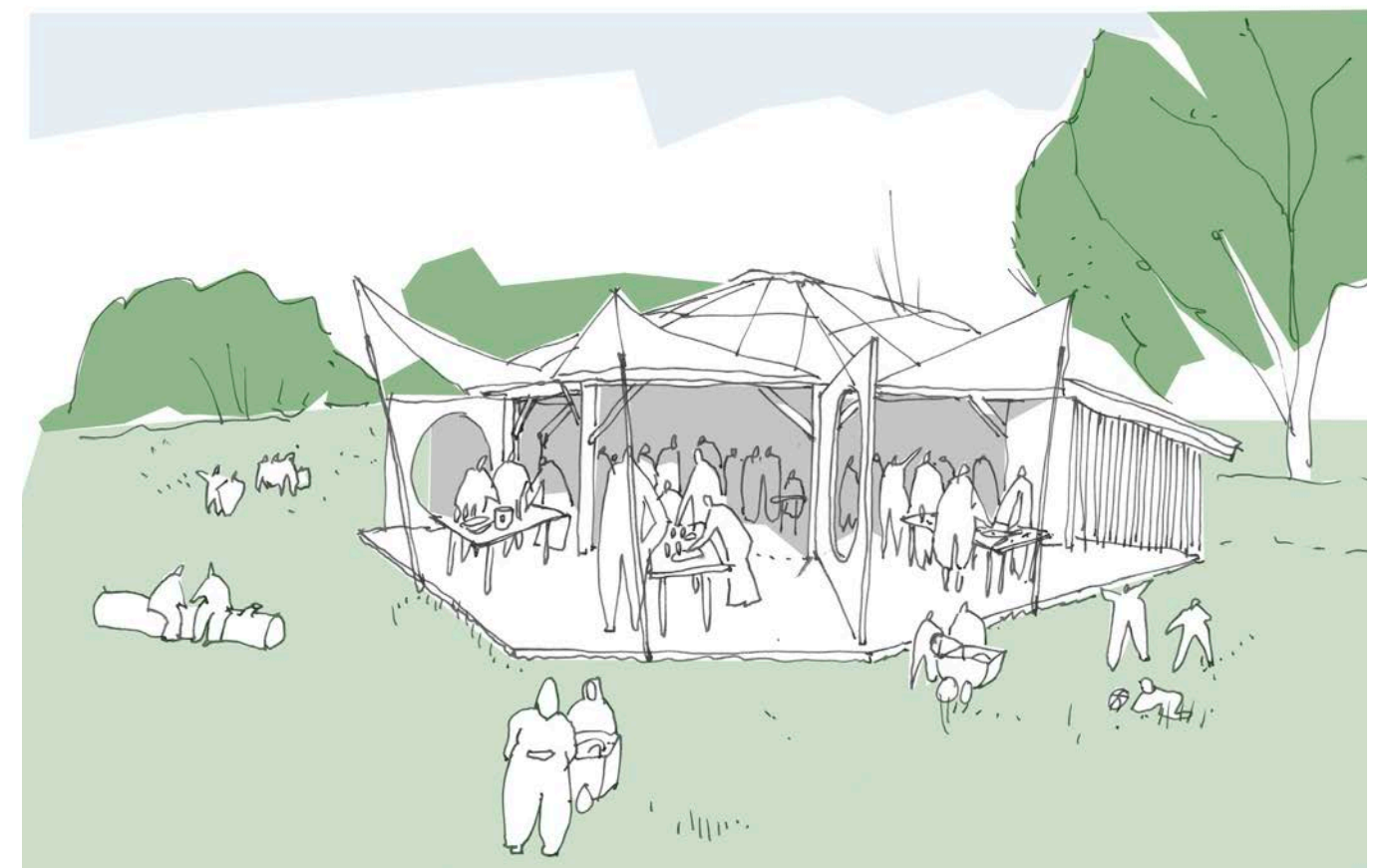
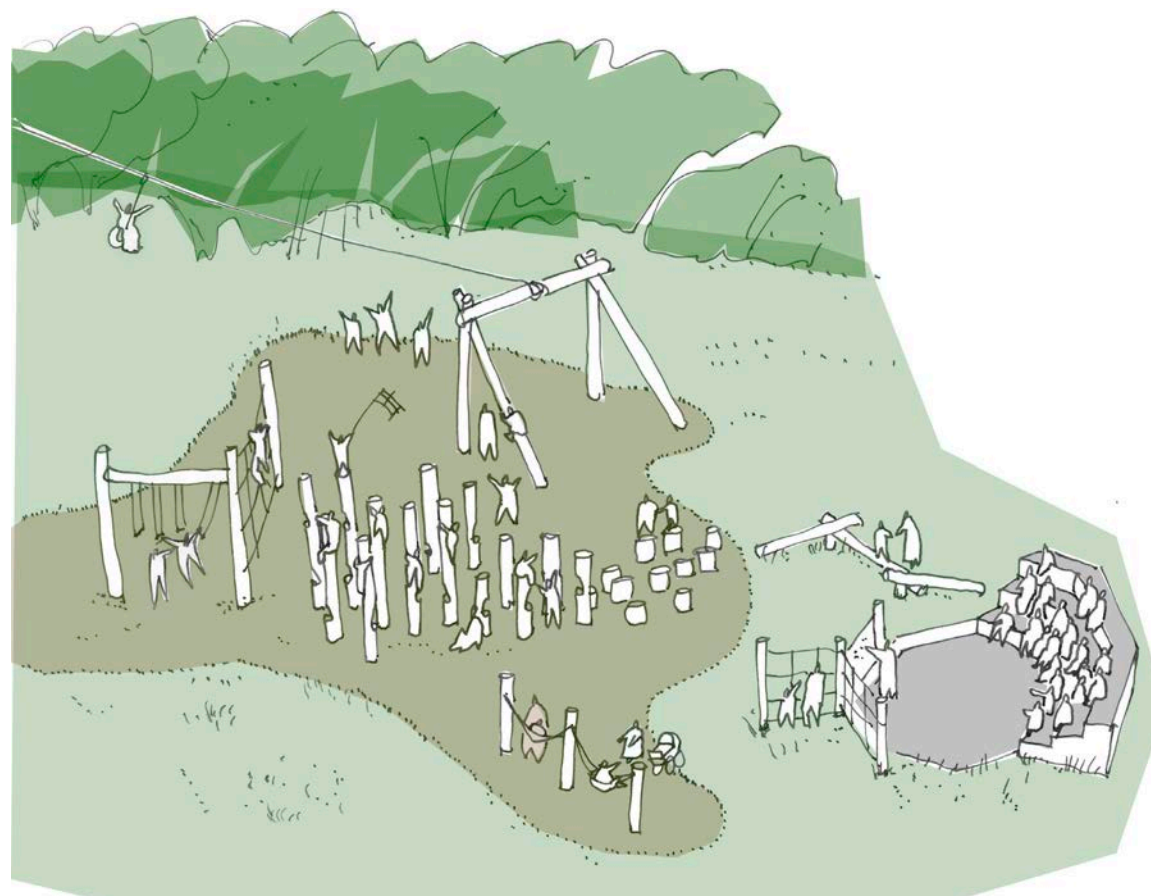
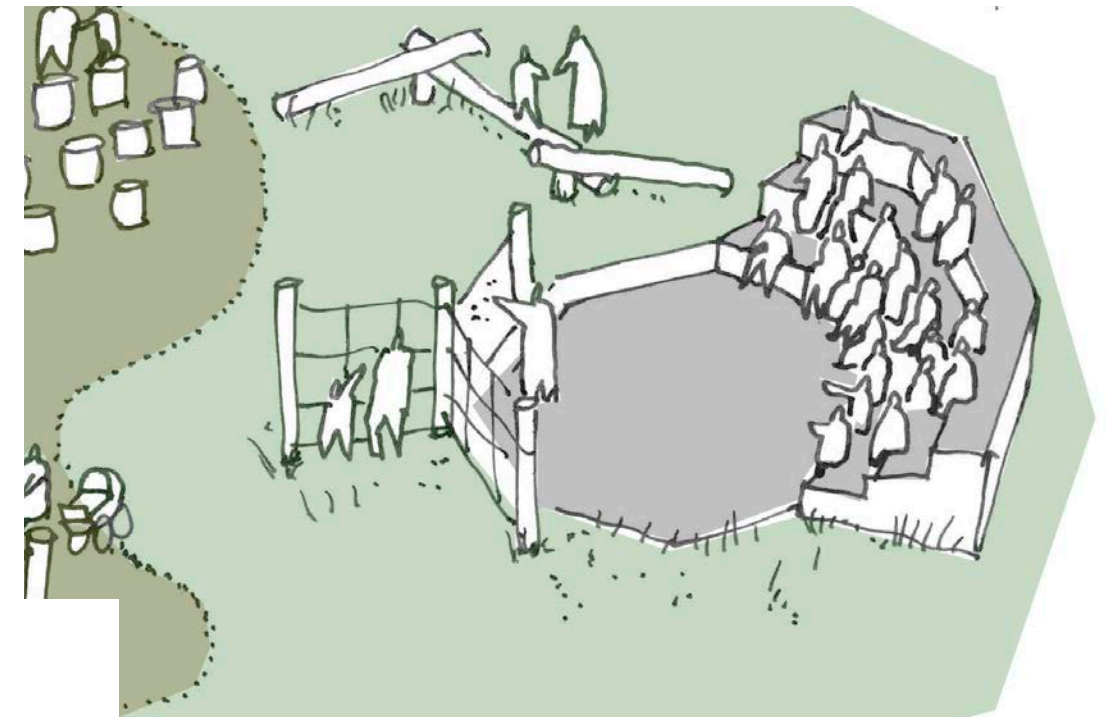
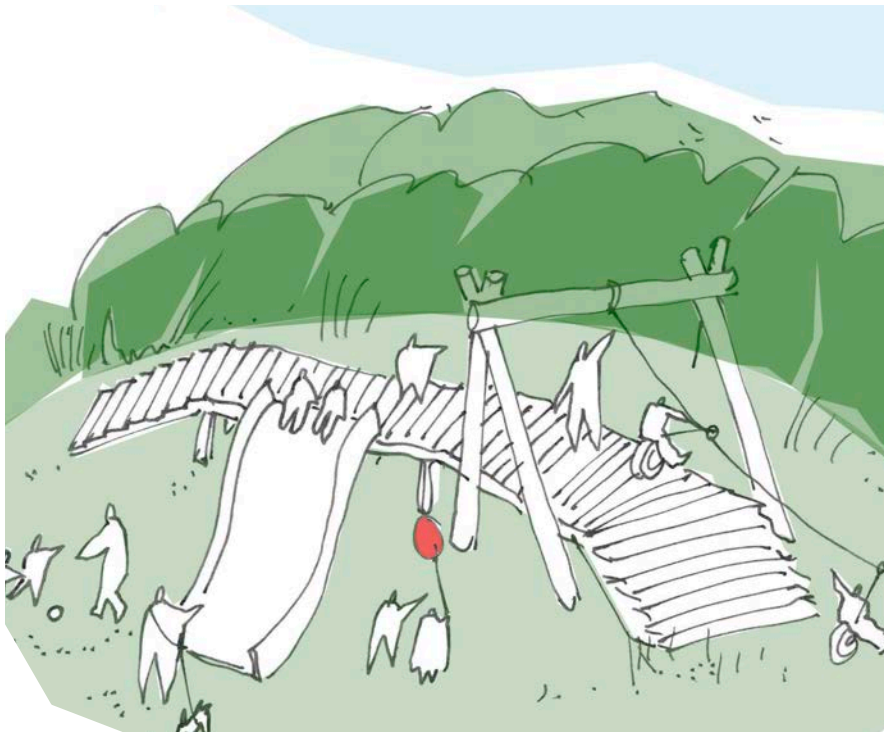
Markedsdag:

Huset kan åbnes helt og f.eks. bruges til:

Skoleklasser samler ind til lejrskole
Loppemarked for spejderne
Grønttorv hver lørdag formiddag i høstsæson
Udstilling af aftenskolehold
Reparationsdag, blandede værkstedsfaciliteter
Krea-workshop for alle interesserede



1 Brug af fælleren legeplads



Projekt 03

Trafik og infrastruktur



Trafikale foranstaltninger

Beskrivelse

Der er tre centrale veje i Mellerup – Amtsvejen, Støvringgaardvej og Lodsvejen – der omkranser landsbyens bykerne. Herfra er der veje og stier der leder til mindre bydele, oplevelsessteder og udsigtspunkter i byen. Alle disse veje og stier giver liv, trafik og aktivitet rundt omkring i Mellerup. Der er biler, busser, landbrugsmaskiner, pendlere, besøgende, cykler, heste og skolebørn på vejene i løbet af hele dagen og der skal være plads til alle. Mellerups veje er dog anlagt til trafik i et mindre omfang, end det der gør sig gældende i dag. Vejene er smalle, og der er hverken fortove eller cykelstier.

Derfor afsættes der økonomiske midler til trafikale forbedring, der skal skabe tryghed for de bløde trafikanter. Hen over det kommende halve år, vil der blive arbejdet med forskellige ideer til fartdæmpende og tryghedsskabende trafiktiltag. På baggrund af de forskellige ideers resultater og effekt, vil der blive udvalgt en permanent løsning.

Formålet er at skabe et landsbymiljø med fokus på ro, tid og plads til at komme sikkert frem i hverdagen. Her er det vigtigt at udvikle og udfordre den eksisterende infrastruktur, så der skabes sikker færden for alle igennem nytænkende tiltag.

Mellerup rummer smuk natur og denne natur skal være mere tilgængelig. Der skal derfor arbejdes med bedre tilgængelighed, flere stier i landskabet og sammenhængene ruter der tilbyder forskellige afstande og variation. På side 56 fremgår et konkret stiprojekt, som skal binde byen bedre sammen med fjorden.

Projekteksempler:

- Sikre veje, med særligt fokus på udvalgte og udsatte områder
- Flere stier i landskabet i sammenhængende ruter

Succeskriterier ift. temaer for udvikling



Fællesskaber
Projekterne skal gennemføres i tæt samarbejde med borgerne



Infrastruktur
Projekterne skal skabe tryghed i trafikken



Natur
Projekterne skal skabe bedre og nemmere adgang til naturen for alle.



By- og læringsrum
Projekterne skal binde Mellerups forskellige byrum bedre sammen.



Samlet budget

900.000 kr.

Projekt 04

Inddragelse og forankring



Inddragelse og forankring



Beskrivelse

Randers Kommune gennemfører områdefornyelse i tæt samarbejde med lokale aktører i og omkring Mellerup. Borgerne i Mellerup deltager aktivt både i planlægning, udvikling og gennemførelse af projekterne i områdefornyelsen.

Udarbejdelsen af programmet for områdefornyelsen har taget afsæt i den indledende borgerinddragelsesproces. I processen har omkring 1/3 del af Mellerups indbyggere deltaget aktivt i borgermøde, workshops, talkshows og afprøvninger. Derudover blev der nedsat arbejdsgrupper, som har arbejdet målrettet med hvert deres tema.

Det store borgerengagement er altafgørende i en landsby som Mellerup. I de kommende år skal førnævnte projekter i områdefornyelsen realiseres. Det kræver en stor indsats fra borgerne, hvor der blandt andet også skal indhentes fondsmidler. Randers Kommune afsætter derfor penge til borgerinddragelse.

Nogle af projekterne i områdefornyelsen kan være lange og strække sig over flere år og i sådanne processer er det vigtigt at fejre midtvejs mål og de små succeser. Midlerne kan bruges på indvielsesfester og arrangementer der forankre projekterne i byens borgere.

Mellerups borgere er handlekraftige, derfor indeholder områdefornyelsen også mindre projekter, der har en kortere proces og som borgerne kan tage ejerskab på og løbe med størstedelen af projekterne på egen hånd.

Projekteksempler:

- Byporte
- Udsigtspunkter
- Opholdsrum i byen
- Bykalender
- Organisering (paraplyforening)



Samlet budget

400.000 kr.

Investeringsredegørelse

Samarbejdspartnere, projekter der kan kobles til områdefornyelsen, bosætningskampagne. Lokalplanlægning for havnen. Frilandsbyer.

Investeringsredegørelsen synliggør forventede og potentielle offentlige og private investeringer i Mellerup.

Randers Kommune ønsker at udbygge og konkretisere udviklingsmulighederne i Mellerup i samarbejde med borgere, grundejere, bygherrer, developere og andre investorer, som har interesse i at udvikle området.

Nyt boligområde

Der er i kommuneplanen udlagt en boligramme nord for Amtsvejen. Arealet er kommunalt ejet og lokalplanlagt med mulighed for opførelse af både åben-lav og tæt-lav boliger. På nuværende tidspunkt har kommunen byggemodnet 6 parcelgrunde, som har stået til salg i over 10 år. Det skal undersøges, hvilken type byggeri der er efterspørgsel på i området og om lokalplanen for området eventuelt skal ændres. Der er i områdefornyelses processen været tale om et presserende behov for tæt-lav bebyggelse til det ældre segment, således Mellerups ældre kan blive boende i byen når deres parcelhuse bliver for store.

Gennemførelsen af områdefornyelsen kan styrke boligefterspørgslen i Mellerup, der kan i den sammenhæng udføres en bosætningskampagne for byen.

Udvikling af turisme og friluftsliv

I kommuneplanen er der planlagt rekreative stiforbindelser langs Randers Fjord, som en del af Naturpark Randers Fjord. På ruten gennem Mellerup kommer man forbi færgehavnen, hvor der ønskes udvikling, der fremmer friluftslivet og aktiviteter i, på og omkring vandet. Der skal ligeledes skabes forbindelse fra stien og op i byen til byens fælles grønne område 'Fælleren'. Her ligger der shelters, bålhytte og toiletter – alt hvad man har brug for på en længere vandretur – tilgængeligheden skal bare være bedre.

Udviklingen af Mellerup udfolder turismepotentialet i området, særligt i forbindelse med Naturpark Randers Fjord. I samarbejde med nabobyen Albæk, der ligeledes har en områdefornyelses proces igang, kan der skabes merudvikling og flere tiltag på strækningen langs Randers fjord.

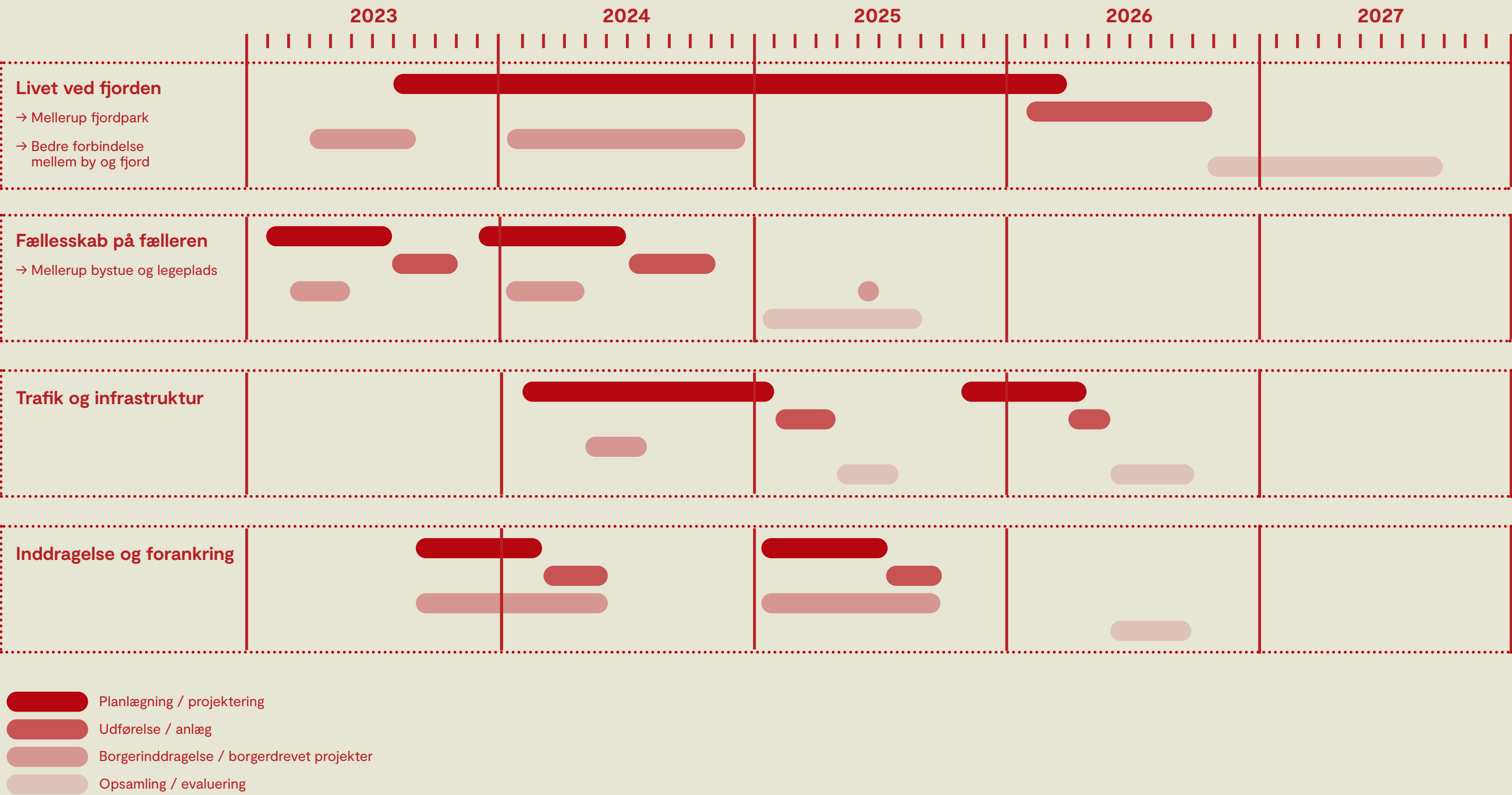
Samarbejde med kommende stikoordinator, ansat af Randers Kommune. Stillingen indebærer koordinering og etablering af sti langs Randers fjord, samt varetage dialog med lodsejere langs fjorden.

Budget

Finansiering Budgetpost	Byfornyelsesmidler	Statslig refusion	Øvrig finansiering*	Samlet
Programudarbejdelse	600.000 kr.			600.000 kr.
Livet ved fjorden	1.185.000 kr.	1.565.000 kr.	1.750.000 kr.	4.500.000 kr.
Fællesskab på Fælleren	595.000 kr.	855.000 kr.	800.000 kr.	2.250.000 kr.
Trafik og infrastruktur	410.000 kr.	490.000 kr.		900.000 kr.
Inddragelse og forankring	150.000 kr.	250.000 kr.		400.000 kr.
Projektleidelse	410.000 kr.	490.000 kr.		900.000 kr.
I alt	3.350.000 kr.	3.650.000 kr.	2.550.000 kr.	9.550.000 kr.

* fx. forventede fondsmidler, forsøgsordninger, osv.

Tidsplan



RANDERS